

BURMISTRZ MIASTA I GMINY DEBRZNO

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
Nr 89/2012 z dnia 24 maja 2012 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej
numerem ewidencyjnym 498/22 o powierzchni 5.000 m² i zarządzenia nr2012
z dnia 20 sierpnia 2012 roku w sprawie obniżenia ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla
nieruchomości jak wyżej, opisaną w księdze wieczystej Kw SL1Z/00025368/2 Sądu Rejonowego
w Człuchowie, położonej w miejscowości Cierznie, stanowiącej mienie komunalne o g l a s z a
drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania
gminy Debrzno symbolem 22 PSB-teren przemysłu, składów i baz. **Poprzedni przetarg odbył się dnia 20 lipca
2012 roku.**

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki przetargu:

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 68.000,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 13.600,00 zł i płatne jest do dnia 24 września 2012 roku ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie urzędu.**
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 28 września 2012 roku o godz. 11⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. **Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
6. **Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 20 sierpnia 2012 roku

sporządził:
inspektor ds. gospodarki gruntami
Danuta A. Kłimek

BURMISTRZ
Miroslaw Burak