

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
DEBRZNO**

O g ł o s z e n i e

Nr *511.443* 2012 z dnia 8 sierpnia 2012 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji Starosty Człuchowskiego numerem 26/1 o powierzchni 4.800 m², opisaney w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00015636/9 Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu, położonej w miejscowości Cierznie. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

o g ł a s z a

publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym z przeznaczeniem do rozbiórki, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 26/1 o powierzchni 4.800 m², położonej w miejscowości Cierznie, opisaney w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00015636/9 Sądu Rejonowego w Człuchowie.

W a r u n k i p r z e t a r g u :

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza to kwota: **-25.000,00 zł**

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota:

5.000,00 zł, płatne jest do dnia 1 października 2012 roku

na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno ze wskazaniem działki.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Do ceny przetargowej nie zostanie doliczony podatek VAT.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 5 października 2012 roku tj.(piątek) o godz.11³⁰ w pokoju nr 20 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w ciągu 21 dni od dnia protokołu z przetargu, tj. od dnia wyłonienia nabywcy dokona zawarcia umowy notarialnej z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
5. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 30 sierpnia 2012 roku

oprac. Danuta Klimek

BURMISTRZ

Mirosław Burak