

BURMISTRZ
MIASTA i GMINY
DEBRZNO

O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr 63/2011 z dnia 17 marca 2011 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oraz zarządzenie Nr 10/13/2012 z dnia 26 lipca 2012 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do siódmego przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej, położonej w miejscowości Pędziszewo obręb geodezyjny Rozwory gmina Debrzno, o g ł a s z a publiczny siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 196/3 o pow. 3.000 m², położonej w miejscowości jak wyżej, opisanej w księdze wieczystej Kw nr SL1Z/00003257/1 Sądu Rejonowego w Człuchowie i oznaczonej w planie zagospodarowania gminy Debrzno do roku 2003 „teren upraw polowych”.
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.
Poprzednie przetargi odbyły się dnia 13 maja 2011 roku, 22 lipca 2011 roku 14 października 2011 roku, 13 stycznia 2012 roku, 30 marca 2012 i 22 czerwca 2012.

W a r u n k i siódmego przetargu:

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza, to kwota: 8.000,00 zł

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota 1.600,00 zł

płatne do dnia 27 sierpnia 2012 roku na rachunek bankowy

BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno ze wskazaniem działki i jej położeniem.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wyplaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT.

2. Przetarg odbędzie się dnia 31 sierpnia 2012 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 (pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

3. Przetarg przeprowadza Komisja Przetargowa powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno.

4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

6. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą.

O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

7. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 26 lipca 2012 roku.

BURMISTRZ

Mirosław Burak