

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
DEBRZNO**

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia Nr 47//2012 z dnia 23 marca 2012 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 176/1 o powierzchni 3.000 m² i zarządzenia Nr 111//2012 z dnia 26 czerwca 2012 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej, jak wyżej, opisanej w księdze wieczystej Kw nr SLIZ/00027921/..... Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Pędziszewo obręb geodezyjny Rozwory, stanowiącej mienie komunalne o g l a s z a drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania gminy Debrzno do roku 2003 symbolem R-tereny upraw polowych.

Poprzedni przetarg odbył się dnia 25 maja 2012 roku.

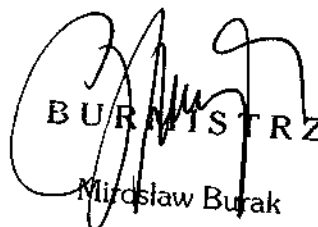
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki drugiego przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 7.500,00 zł
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 1.500,00 zł i płatne jest do dnia 30 lipca 2012 roku ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-008000912000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. Przetarg odbędzie się dnia 3 sierpnia 2012 roku o godz.10³⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wylonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 26 czerwca 2012 roku

sporządził.
Danuta A. Klimek
inspektor ds. nieruchomości


BURMISTRZ
Mirosław Burak