

**BURMISTRZ
MIASTA i GMINY
DEBRZNO**

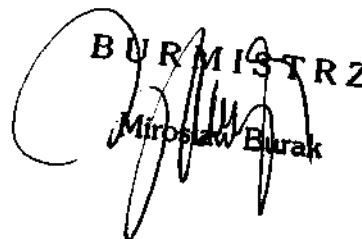
Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
Nr 19/2011 z dnia 28 stycznia 2011 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości ~~nie~~ zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 491/12 o powierzchni 1.037 m² i zarządzenia nr/2012 z dnia 15 czerwca 2012 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do piątego przetargu dla nieruchomości jak wyżej, opisanej w księdze wieczystej Kw SL1Z/00003721/5 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne o g l a s z a piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 195 MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.
Poprzednie przetargi odbyły się dnia 26 sierpnia 2011 roku, 4 listopada 2011 roku, 13 stycznia 2012 roku, 30 marca 2012 roku.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 35.000,00 zł
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 7.000,00 zł i płatne jest do dnia 16 lipca 2012 roku ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie urzędu.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. Przetarg odbędzie się dnia 20 lipca 2012 roku o godz. 13³⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 15 czerwca 2012 roku

sporządził:
inspektor ds. gospodarki gruntami
Danuta A. Klimek

BURMISTRZ

Mirosław Burak