

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
DEBRZNO**

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia Nr 63/2011 z dnia 17 marca 2011 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oraz zarządzenia Nr 104/2012 z dnia 18 maja 2012 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do szóstego przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym 196/3 o powierzchni 3.000 m², opisanej w księdze wieczystej Kw SL1Z/00003257/..... Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Pędziszewo obreń geodezyjny Rozwory, stanowiącej mienie komunalne o g l a s z a szósty przetarg **ustny nieograniczony** na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania gminy Debrzno do roku 2003 symbolem **R-tereny upraw polowych**.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:

- 1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 8.000,00 zł**
- 2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 1.600,00 zł i płatne jest do dnia 18 czerwca 2012 roku** ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno**.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
- 3. Przetarg odbędzie się dnia 22 czerwca 2012 roku tj. (piątek) o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
- 4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
- 5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
- 6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
- 7. Zastrzeżenie się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 18 maja 2012 roku

sporządził:
Danuta A. Klimek
inspektor ds. nieruchomości

BURMISTRZ

Mirzeł Burak