

Debrzno, dnia 13.07.2013 r.

**Regionalna Izba Obrachunkowa**  
**w Gdańsku**

W odpowiedzi na wystąpienie pokontrolne WK. 0804/36/K/21/31268/2012/13 zawiadamiam Izbę:

**I. O sposobie wykonania wniosków:**

Ad. 1

Zobowiązałem pracowników urzędu do przekazywania materiałów pracownikowi ds. obsługi informatycznej urzędu celem udostępniania w Biuletynie Informacji Publicznej danych publicznych.

Ad. 2

Środki określone Uchwałą Rady Miejskiej jako wydatki niewygasające są wydatkowane w terminach określonych przez Radę Miejską a niewykorzystane są terminowo przekazywane na dochody budżetu gminy.

Ad.3

Wpłaty podatkowe w ramach łącznego zobowiązania pieniężnego dochodów są wyodrębniane począwszy od pierwszego kwartału 2013 roku na poszczególne podatki wymienione w nakazie płatniczym.

Ad.4

Celem wyeliminowania uchybień w określeniu okresów zajęcia pasa drogowego dla potrzeb decyzji ustalającej opłaty z tego tytułu, omówiono uchybienia z pracownikiem do zakresu czynności którego ta czynność należy i w konsekwencji przyjmuje się, że nieprawidłowość ta nie będzie występowała.

Ad.5

W zakresie nieprawidłowości dotyczących gospodarki nieruchomościami przyjęto do realizacji w konsekwencji przeprowadzonej kontroli, następujące ustalenia:

- a) w prasie lokalnej informacja o wywieszeniu w siedzibie urzędu wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste będzie zamieszczana w ślad za podjętym przez Burmistrza zarządzeniem w tym przedmiocie, obejmującym kilka nieruchomości.
- b) począwszy od czerwca 2013 roku zaniechano praktyki obciążania nabywców lokali mieszkalnych i użytkowych przy sprzedaży bezprzetargowej oraz osób przyjmujących nieruchomość gminy w użytkowanie wieczyste kosztami przygotowania nieruchomości tej czynności.
- c) począwszy od lipca 2013 roku przystąpiono do sporządzania ewidencji nieruchomości należącej do gminnego zasobu nieruchomości. Dotychczasowy brak wynikał z faktu ewidencjonowania nieruchomości w jednolitej ewidencji środków trwałych gminy.

Ad.6

Bonifikaty przyznawane są stosownie do treści uchwał Rady Miejskiej. Stwierdzony przypadek jest konsekwencją przedłużającego się, z przyczyn leżących po stronie nabywcy, postępowania w konsekwencji czego opracowany projekt decyzji zdezaktualizował się.

Ad.7

Wyeliminowano nieprawidłowości w przyznawaniu nagród finansowych.

Ad.8

Ponieważ bepodstawnie przyjęto, że wymóg formalny dla udzielania pożyczki mieszkaniowej spełni także odpis z księgi wieczystej potwierdzający własność nieruchomości, stąd w stwierdzonych dwóch przypadkach uzupełniono dokumentację.

Ad.9

Beneficjentom dotacji budżetowej pisemnie przypomniałem o obowiązku rozliczenia otrzymanej dotacji zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz na ustalonych wzorach sprawozdań.

Ad.10

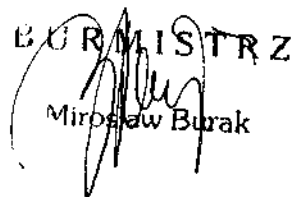
Operacje gospodarcze są ewidencjonowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Stwierdzone przypadki zaewidencjonowania na podstawie umów zastały prawidłowo zastąpione.

Ad.12

Pracowników prowadzących zamówienia publiczne zobowiązałem do prawidłowego określania szacunkowej wartości zamówienia publicznego oraz przestrzegania warunków dopuszczalności zmiany zawartych umów.

**II.**

Gmina nie wykona usunięcia nieprawidłowości opisanej w pkt.11 albowiem dokonywanie różnicowania określonych jednym przepisem tożsamych jednostek pomocniczych gminy jest niekonstytucyjne. Stanowisko organu kontroli narusza konstytucyjną zasadę równości i jako takie nie może korzystać z ochrony prawnej.

BURMISTRZ  
  
Mirosław Burak