

## ZAŁĄCZNIK NR 5

do złącznika Nadzór właścicielski nad realizacją obowiązków  
wynikających z umów dotyczących zagospodarowania  
Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa

### PROTOKÓŁ

**kontroli realizacji warunków umowy nieodpłatnego przekazania przez KOWR  
nieruchomości zabudowanej/niezabudowanej\* – Akt Notarialny Rep. A Nr 8428/2011  
z dnia 12.12.2011**

**przeprowadzonej w dniu 22.09.2021 roku**

Kontrolę przeprowadzili pracownicy OT KOWR w Pruszczu Gdańskim.:

1. Łukasz Hoppe
2. Adam Drzeżdżon

na podstawie upoważnienia z dnia 25.08.2021 (w załączniku)

Nabywcę reprezentowali :

- 1. Łukasz Jurkowlaniec – z-ca Burmistrza Gminy Debrzno**
- 2. Danuta Klimek – kierownik referatu komunalnego**

Pismo zawiadamiające o kontroli znak: PRU.WKUR.604.18.2021.ŁH.1 z dnia 26.08.2021 (w załączeniu)

#### Cel kontroli:

- 1) Realizacja warunków umowy nieodpłatnego przekazania nieruchomości.

#### **I.1. Informacje dotyczące nabywcy**

**I.1.1.** Nazwa nabywcy – **Miasto i Gmina Debrzno**

**I.1.2.** Adres zamieszkania/siedziba\* – **77-310 Debrzno, ul. Traugutta 2**

**I.1.3.** Numer KRS - -----

**I.1.4.** Numer kontrahenta w systemie WN – -----

#### **I.2. Informacje o umowie**

**I.2.1.** Nazwa nieruchomości – **działka nr 407/5**

obręb **Uniechów**

gmina **Debrzno**

powiat **człuchowski**, województwo **pomorskie**

**I.2.2.** Powierzchnia nieruchomości– **1,0691 ha,**

\* niepotrzebne skreślić

*D. Klimek*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

**I.2.3.** Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy\* nieruchomości na dzień nieodpłatnego przekazania.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka numer 407/5 znajduje się w obszarze zabudowanym i zurbanizowanym z przeznaczeniem na cele sportu i rekreacji.

**I.2.4.** Aktualne przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy\*  
Zaświadczenie RK.6727.205.2021.PT z dnia 06.09.2021 r

### **I.3. Cel, na jaki nastąpiło nieodpłatne przekazanie nieruchomości**

*(wymienić na podstawie umowy przeniesienia własności)*

- na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy w zakresie kultury fizycznej.

### **I.4. informacje dotyczące poprzedniej kontroli**

**I.4.1.** Data poprzedniej kontroli – BRAK DANYCH

**I.4.2.** Zalecenia pokontrolne niezrealizowane przez dzierżawcę: BRAK DANYCH

### **II.1. Ustalenia z lustracji**

*wykaz działek nieodpłatnie przekazanych wraz z mapą rozłogu stanowi załącznik do protokołu*

Na części ogrodzonej działki znajdują się dwie ławki, dwie bramki, dwa słupki boiska piłki siatkowej. Poza ogrodzeniem działka częściowo użytkowana rolniczo około 25-30% pow. działki, obsiana. Część użytkowna rolniczo ogrodzona.

### **II.2. Ustalenia na podstawie dokumentacji przedłożonej przez nabywcę**

*Kserokopia zgromadzonej dokumentacji stanowi załącznik do protokołu*

Zaświadczenie RK.6727.205.2021.PT z dnia 06.09.2021 r

Oświadczenie Burmistrza RK.6871.6.09.2021 z dnia 08.09.2021 r

Podpisy kontrolujących:

- 1) .....  
2) .....

**GMINA DEBRZNO**  
ul. Traugutta 2  
**77-310 DEBRZNO**  
Nr REGON - 77-09-79-654  
Nr NIP - 843-15-30-511

### **III. Uwagi i wnioski zgłoszone przez Nabywcę**

**BRAK UWAG**

Z up. BURMISTRZA  
Z-ca burmistrza  
podpis nabywcy/przedstawiciela(l) nabywcy\*

\* niepotrzebne skreślić

*Delimel*