



Projekt

z dnia 13 lutego 2018 r.

RADCA PRAWNY

Tomasz Wilicki

BURMISTRZ

Wojciech Kowalski  
ZATWIERDZIŁ

..Józef Bil.....

SPORZĄDZIŁ

SPRAWDZIŁ

RADCA PRAWNY

UCHWAŁA NR 09.LXVI.2018  
RADY MIEJSKIEJ W DEBRZNI

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Park Przemysłowy Cierznie” w miejscowości Cierznie, gmina Debrzno.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 roku poz. 1073 z późn. zm.) , uchwała się co następuje:

- § 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Park Przemysłowy Cierznie” w miejscowości Cierznie, gmina Debrzno.
2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały w załączniku graficznym do niniejszej uchwały pn. *Mapa lokalizacji zakresu opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Park Przemysłowy Cierznie”*.
- § 2. Tracą moc :
1. Uchwała nr 76.LIX.2017 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 30 października 2017r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Park Przemysłowy” w miejscowości Cierznie, gmina Debrzno.
2. Uchwała nr 01.LXIV.2018 z dnia 16 stycznia 2018 r. Rady Miejskiej w Debrznie w sprawie zmiany uchwały nr 76.LIX.2017 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 30 października 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Park Przemysłowy” w miejscowości Cierznie, gmina Debrzno.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Debrzno.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Opracowanie przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z analizy potrzeb związanych z rozwojem miasta i Gminy Debrzno. Zmieniające się potrzeby oraz możliwości zainwestowania terenów, sprawiły, że Rada Miejska w Debrznie podjęła decyzję o wszczęciu procedury planistycznej prowadzącej do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zapewni rozwój w sektorze gospodarczym oraz zaspokoi potrzeby inwestorów, a tym samym potrzeby mieszkańców Gminy Debrzno poprzez nowe miejsca pracy. Dotychczasowy plan miejscowy Parku Przemysłowego opracowany w 2002 roku wymaga aktualizacji i stąd uznanie za zasadną inicjatywę Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno o konieczności przystąpienia do opracowania nowego planu miejscowego dla tego obszaru.

Rada Miejska jako organ stanowiący gminy zobligowana jest prowadzić politykę przestrzenną na szczeblu gminnym. Obecne okoliczności i potrzeby niniejszą uchwałą zobowiązują Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno do opracowania przedmiotowego dokumentu planistycznego. Wykonanie uchwały zapewni ład w przestrzeni oraz spełni oczekiwania inwestorów i mieszkańców

Ze względu na nieprecyzyjny zapis w uchwale nr 01.LXIV.2018 dotyczący opisu zmiany załącznika graficznego do uchwały 76.LIX.2017 Rady Miejskiej w Debrznie i ustaloną zmianę granicy opracowania planu miejscowego konieczne jest podjęcie nowej uchwały porządkującej wszczynaną procedurę opracowania planu miejscowego dla obszaru Park Przemysłowy Cierznie.

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Debrznie nr ..... z dnia .....

# Mapa lokalizacji zakresu opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Park Przemysłowy Cierznie".

zakres opracowania planu  
57,05 ha

0,24 ha

0,18 ha

Skala wydruku 1 : 6000

