

.....  
Karolina Okroj .....  
Sporządził  
.....  
Liana .....  
Sprawdził  
.....  
Radca Prawny  
.....  
Wojciech Haldas .....  
Zatwierdził

Projekt nr 56  
BURMISTRZ

Uchwała Nr. 54.XXXIV.2016  
Rady Miejskiej w Debrznie  
z dnia ..... 2016 r.

URZĄD MIASTA I GMINY  
DEBRZNO  
2016 -07- 28  
Nr w D.K. 6707/16  
Załączników

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w mieście Debrzno, gmina Debrzno.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

- §1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek położonych w mieście Debrzno, Gmina Debrzno, o których mowa w ust. 2 tego Paragrafu.
- 2. Zakres zmian miejscowego planu zagospodarowania, o którym mowa w ust. 1 tego Paragrafu, w tym granice obszaru objętego niniejszą Uchwałą oraz numery wszystkich działek ewidencyjnych, dla których sporządzany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zobrazowane zostały na załączniku graficznym stanowiącym *Załącznik* do niniejszej Uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Debrzno.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Marek Zdzisław Józef

## UZASADNIENIE

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z nowych potrzeb związanych z rozwojem miasta Debrzno.

Władze miasta przystąpiły do rewitalizacji obszarów wyznaczonych jako najbardziej zdegradowane na terenie miasta Debrzno. Dokument planistyczny obecnie obowiązujący na tym terenie ogranicza działania związane z procesem rewitalizacji. Ważąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustaw: 1) ustawy o samorządzie gminnym i 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – przystąpiono do procedury opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powzięta uchwała stanowi, zatem wyraz woli Rady Miejskiej względem kształtowania przestrzeni na terenie miasta. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy. W budżecie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rok 2016 zarezerwowano środki na realizację przedmiotowej uchwały.

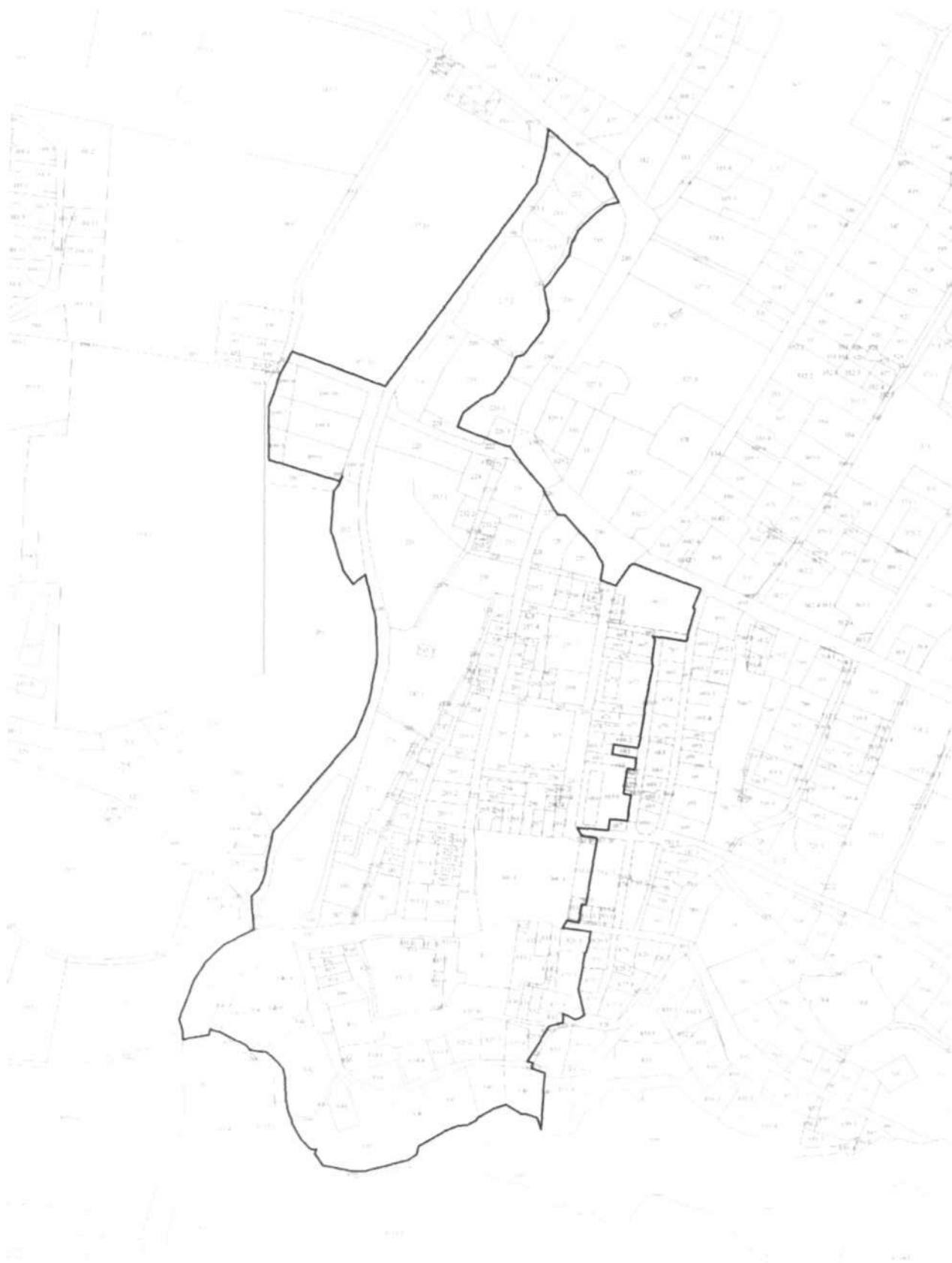
Przyjąć zatem należy, że niniejsza Uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej jak również obowiązującym przepisom prawnym.

*Niniejszym zatwierdzam zawarty powyżej projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia (zmiany) planu zagospodarowania przestrzennego, jak również uzasadnienie w/w projektu uchwały – które to czyni zadość wymogom określonym w §27 ust.4 Statutu Miasta i Gminy Debrzno*

*Bydgoszcz, dn. 28.07.2016r.*

*Sebastian Ćwiora  
Radca prawny*

Załącznik  
do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Debrznie  
z dnia ..... 2016 r.



———— granica terenu przeznaczonego do sporządzenia planu miejscowego