

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY** g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie  
Nr 62/2011 z dnia 17 marca 2011 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie  
zabudowanej oraz zarządzenie Nr 100/2011 z dnia 1 grudnia 2011 roku w sprawie  
nie obniżenia ceny wywoławczej **do czwartego przetargu** dla nieruchomości nie  
zabudowanej, położonej w miejscowości Uniechów gmina Debrzno, o g ł a s z a  
**p u b l i c z n y czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nie  
zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 120/2 o pow. 2.333 m<sup>2</sup>.**

położonej w miejscowości jak wyżej, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 3321 Sądu  
Rejonowego w Człuchowie i oznaczonej w planie zagospodarowania gminy Debrzno do  
roku 2003 „teren upraw polowych”.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

**Poprzednie przetargi odbyły się dnia 13 maja 2011 roku, 22 lipca 2011 roku  
i 14 października 2011 roku.**

**W a r u n k i czwartego p r z e t a r g u:**

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza, to kwota: **7.000,00 zł**

b/ wadium w wysokości **20 %** ceny wywoławczej, tj. kwota **1.400,00 zł**

**płatne do dnia 9 stycznia 2012 roku** na rachunek bankowy

BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030 Urzędu Miasta  
i Gminy Debrzno lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno ze wskazaniem działki  
i jej położeniem.

**Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem  
w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny  
nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie  
niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed  
upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który  
przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik  
z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do  
zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

**Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT.**

**2. Przetarg odbędzie się dnia 13 stycznia 2012 roku o godz. 11<sup>00</sup> w pokoju  
nr 20 ( pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**

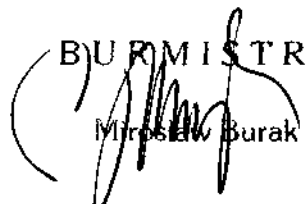
**3. Przetarg przeprowadza Komisja Przetargowa powołana przez Burmistrza  
Miasta i Gminy Debrzno.**

4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest  
najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

6 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu  
tj. od dnia wylonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą.  
O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

7. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie  
poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 1 grudnia 2011 roku.

**BURMISTRZ**  
  
Mirosław Burak