

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
DEBRZNO

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia  
Nr 41/2011 z dnia 10 marca 2011 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej oznaczonej  
numerem ewidencyjnym 1047/37 o powierzchni 23 m<sup>2</sup> i zarządzenia nr ...../2011 z dnia  
24 października 2011 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do czwartego przetargu dla  
nieruchomości jak wyżej, opisaney w księdze wieczystej Kw SL1Z/00003721/5 Sądu Rejonowego  
w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne o g l a s z a  
czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie  
zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 8.KP.10-teren parkingów.

W w nieruchomości nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Poprzednie przetargi odbyły się dnia 6 maja 2011 roku, 15 lipca 2011 roku i 23 września 2011 roku.  
Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 2.800,00 zł
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 560,00 zł i płatne jest do dnia 21 listopada 2011 roku ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie urzędu.  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży; a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. Przetarg odbędzie się dnia 25 listopada 2011 roku o godz. 10<sup>15</sup> w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 24 października 2011 roku

sporządził:  
inspektor ds. gospodarki gruntami  
Danuta A. Klimek

BURMISTRZ  
Mirostaw Burak