

**BURMISTRZ
MIASTA i GMINY
DEBRZNO**

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
Nr 87/2010 z dnia 26 kwietnia 2010 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1038 o powierzchni 24 m² i zarządzenia nr 100/2011 z dnia 10 października 2011 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do piątego przetargu dla nieruchomości jak wyżej, opisaney w księdze wieczystej Kw SL1Z/000014047/6 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne o g l a s z a piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 8.KP.6-teren parkingów.

W/w nieruchomości nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Poprzednie przetargi odbyły się dnia 11 lutego 2011 roku, 22 kwietnia 2011 roku, 1 lipca 2011 roku i 9 września 2011 roku.

Warunki przetargu:

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 2.500,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 500,00 zł i płatne jest do dnia 14 listopada 2011 roku** ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030** lub w kasie urzędu.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przypadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 18 listopada 2011 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. **Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
6. **Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 10 października 2011 roku

sporządził:
inspektor ds. gospodarki gruntami
Danuta A. Klimck

BURMISTRZ

Mirosław Burak