

**BURMISTRZ  
MIASTA i GMINY  
DEBRZNO**

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia Nr 89/2010 z dnia 26 kwietnia 2010 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1040 o powierzchni 24 m<sup>2</sup> i zarządzenia nr .../2011 z dnia 10 października 2011 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do piątego przetargu dla nieruchomości jak wyżej, opisanej w księdze wieczystej Kw SL1Z/000014047/6 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne o g l a s z a piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 8.KP.6-teren parkingów.  
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.  
Poprzednie przetargi odbyły się dnia 11 lutego 2011 roku, 22 kwietnia 2011 roku, 1 lipca 2011 roku i 9 września 2011 roku.

**Warunki przetargu:**

1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 2.500,00 zł
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 500,00 zł i płatne jest do dnia 14 listopada 2011 roku ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-008000912000030 lub w kasie urzędu.  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. Przetarg odbędzie się dnia 18 listopada 2011 roku o godz. 10<sup>30</sup> w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wylonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 10 października 2011 roku

sporządził:  
inspektor ds. gospodarki gruntami  
Danuta A. Klimek

BURMISTRZ  
  
Mirosław Baran