

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
DEBRZNO** **O g ł o s z e n i e**

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr 63/2011 z dnia 17 marca 2011 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oraz zarządzenie Nr 119/2011 z dnia 6 września 2011 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do trzeciego przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej, położonej w miejscowości Pędziszewo gmina Debrzno, o g ł a s z a p u b l i c z n y t r z e c i p r z e t a r g u s t n y n e o g r a n i c z o n y n a s p r z e d a ż n i e r u c h o m o ś c i n i e z a b u d o w a n e j o z n a c z o n e j n u m e r e m e w i d e n c y j n y m 196/3 o p o w. 3.000 m², położonej w miejscowości jak wyżej, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 3257 Sądu Rejonowego w Człuchowie i oznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Debrzno do roku 2003 „teren upraw polowych”

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Poprzednie przetargi odbyły się dnia 13 maja 2011 roku i 22 lipca 2011 roku.

W a r u n k i t r z e c i e g o p r z e t a r g u:

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza, to kwota: 8.000,00 zł

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota 1.600,00 zł

płatne do dnia 10 października 2011 roku na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno ze wskazaniem działki i jej położeniem.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT.

2. Przetarg odbędzie się dnia 14 października 2011 roku o godz. 10³⁰ w pokoju nr 20 (pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

3. Przetarg przeprowadza Komisja Przetargowa powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno.

4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

6 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

7. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 6 września 2011 roku.

opracował:
Danuta Klimek
inspektor ds. gospodarki gruntami i nieruchomości
tel. 598335351 wew. 49

BURMISTRZ
Miroslaw Burak