

# BURMISTRZ MIASTA I GMINY DEBRZNO

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia Nr 77/2011 z dnia 18 kwietnia 2011 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 867 o powierzchni 1.824 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej Kw SL 13/00014039/7 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno oraz zarządzenie Nr 13/2011 z dnia 18 lipca 2011 roku w sprawie obniżenia ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla nieruchomości jak wyżej, stanowiącej mienie komunalne o g ł a s z a d r u g i przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem Zlp-tereny leśno-parkowe.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

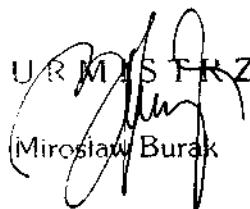
Pierwszy przetarg odbył się dnia 17 czerwca 2011 roku.

**Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:**

- 1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 16.800,00 zł**
- 2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 3.360,00 zł i płatne jest do dnia 22 sierpnia 2011 roku** ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno .**  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
**Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT.**  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
- 3. Przetarg odbędzie się dnia 26 sierpnia 2011 roku o godz.10<sup>30</sup> w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. Cena osiągnięta w przetargu , pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
- 5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 18 lipca 2011 roku

sporządził:  
Danuta A. Klimek  
inspektor ds. nieruchomości

BURMISTRZ  
  
(Mirosław Burak)