

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia Nr 56//2011 z dnia 16 marca 2011 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 202/5 o powierzchni 1.542 m² i zarządzenia Nr 11//2011 z dnia 14 czerwca 2011 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej, jak wyżej, opisaney w księdze wieczystej Kw nr 31858 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Grzymisław, stanowiącej mienie komunalne o g l a s z a drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej na podstawie decyzji Nr 21/2008 o warunkach zabudowy- z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalno-usługową .

Poprzednie przetarg odbył się dnia 13 maja 2011 roku.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 21.000,00 zł
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 4.200,00 zł i płatne jest do dnia 18 lipca 2011 roku ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. Przetarg odbędzie się dnia 22 lipca 2011 roku o godz.11⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
4. Cena osiągnięta w przetargu , pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 14 czerwca 2011 roku

sporządził:
Danuta A. Klimek
inspektor ds. nieruchomości

BURMISTRZ
MIOSTWA DEBRZNO