

## O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr 63/2011 z dnia 17 marca 2011 roku w sprawie sprzedaży gruntu nie zabudowanego oraz zarządzenia Nr 100/2011 z dnia 14 czerwca 2011 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla nieruchomości oznaczonej w ewidencji numerem 196/3 o powierzchni 3.000 m<sup>2</sup>, opisaney w księdze wieczystej Kw nr 3257 Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu, położonej w miejscowości Pędziszewo obręb geodezyjny Rozwory. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi. **Poprzedni przetarg odbył się dnia 13 maja 2011 roku.**

### o g ł a s z a

#### drugi publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 196/3 o powierzchni 3.000 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości Pędziszewo obręb geodezyjny Rozwory, opisaney w księdze wieczystej Kw nr 3257 Sądu Rejonowego w Człuchowie.

#### W a r u n k i p r z e t a r g u :

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza to kwota: **-8.000,00 zł**

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota:

**1.600,00 zł, płatne jest do dnia 18 lipca 2011 roku**

na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno ze wskazaniem działki.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

**Do ceny przetargowej nie zostanie doliczony podatek VAT.**

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

**3. Przetarg odbędzie się dnia 22 lipca 2011 roku o godz. 10<sup>00</sup> w pokoju nr 20 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**

4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w ciągu 21 dni od dnia protokołu z przetargu, tj. od dnia wyłonienia nabywcy dokona zawarcia umowy notarialnej z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

5. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 14 czerwca 2011 roku

oprac. Danuta Klimek

Burmistrz  
Miastow Gmin