

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
DEBRZNO**

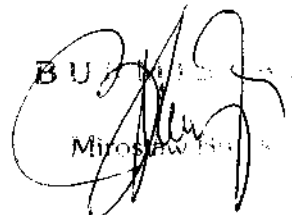
Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
Nr 34/2011 z dnia 18 lutego 2011 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 109/3 o powierzchni 690 m² i zarządzenia nr/2011 z dnia 23 maja 2011 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla nieruchomości jak wyżej, opisanej w księdze wieczystej Kw SL1Z/00014047/6 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Strzeczona, stanowiącej mienie komunalne
o g l a s z a drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i przeznaczonej w planie zagospodarowania gminy Debrzno pod zabudowę mieszkalno-usługową- na podstawie decyzji z dnia 6/1/10 z dnia 15 kwietnia 2010 roku o warunkach zabudowy.
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.
Poprzedni przetarg odbył się dnia 22 kwietnia 2011 roku

Warunki przetargu:

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 15.000,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 3.000,00 zł i płatne jest do dnia 27 czerwca 2011 roku** ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030** lub w kasie urzędu.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 1 lipca 2011 roku o godz. 11³⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. **Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
6. **Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 23 maja 2011 roku

sporządził:
inspektor ds. gospodarki gruntami
Danuta A. Klimek


BURMISTRZ
Mirosław Białas