

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
DEBRZNO**

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia Nr 85/2010 z dnia 26 kwietnia 2010 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1036 o powierzchni 24 m² i zarządzenia nr/2011 z dnia 23 maja 2011 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do trzeciego przetargu dla nieruchomości jak wyżej, opisanej w księdze wieczystej Kw SL1Z/00014047/6 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne

o g ł a s z a trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem – „8.KP.6 teren parkingów”.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

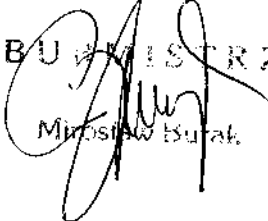
Poprzednie przetargi odbyły się dnia 11 lutego 2011 roku i 22 kwietnia 2011 roku

Warunki przetargu:

- 1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 2.500,00 zł**
- 2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 500,00 zł i płatne jest do dnia 27 czerwca 2011 roku** ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030** lub w kasie urzędu.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.
Wadium ulega przypadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
- 3. Przetarg odbędzie się dnia 1 lipca 2011 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
- 4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
- 5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
- 6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
- 7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 23 maja 2011 roku

sporządził:
inspektor ds.gospodarki gruntami
Danuta A. Klimek

BURMISTRZ

Mirosław Burak