

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
DEBRZNO

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia Nr 25/2011 z dnia 28 stycznia 2011 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1047/23 o powierzchni 22 m<sup>2</sup> i zarządzenia nr ...../2011 z dnia 18 maja 2011 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla nieruchomości jak wyżej, opisanej w księdze wieczystej Kw SL1Z/00003721/5 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne

**o g ł a s z a d r u g i p r z e t a r g u s t n y n e o g r a n i c z o n y** na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem – „8.KP.10 teren parkingów”.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

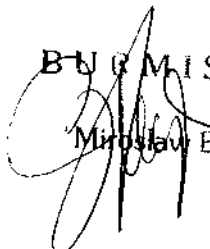
**Poprzedni przetarg odbył się dnia 1 kwietnia 2011 roku.**

**Warunki przetargu:**

- 1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 2.700,00 zł**
- 2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 540,00 zł i płatne jest do dnia 20 czerwca 2011 roku** ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-008000912000030** lub w kasie urzędu.  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
**Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.**  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
- 3. Przetarg odbędzie się dnia 24 czerwca 2011 roku o godz. 10<sup>15</sup> w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
- 4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
- 5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
- 6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
- 7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 18 maja 2011 roku

sporządził:  
inspektor ds. gospodarki gruntami  
Danuta A. Klimek

BURMISTRZ  
  
Mirosław Burak