

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
DEBRZNO**

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia  
Nr 89/2010 z dnia 26 kwietnia 2010 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1040 o powierzchni 24 m<sup>2</sup> i zarządzenia nr ...../2011 z dnia 17 marca 2011 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla nieruchomości jak wyżej, opisaney w księdze wieczystej Kw nr 14047 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne  
**o g ł a s z a drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem – „8.KP.6teren parkingów”.**  
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

**Poprzedni przetarg odbył się dnia 11 lutego 2011 roku.**

**Warunki przetargu:**

- 1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 2.500,00 zł**
- 2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 500,00 zł i płatne jest do dnia 18 kwietnia 2011 roku ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie urzędu.**  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
**Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.**  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
- 3. Przetarg odbędzie się dnia 22 kwietnia 2011 roku o godz. 14<sup>00</sup> w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
- 4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
- 5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
- 6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
- 7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 17 marca 2011 roku

sporządził:  
inspektor ds. gospodarki gruntami  
Danuta A. Klimek

**BURMISTRZ**  
  
Mirosław Burlik