

# BURMISTRZ

## MIASTA I GMINY

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia  
Nr 87/2010 z dnia 26 kwietnia 2010 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej  
numerem ewidencyjnym 1038 o powierzchni 24 m<sup>2</sup> i zarządzenia nr .../2011 z dnia  
17 marca 2011 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla nieruchomości  
jak wyżej, opisaney w księdze wieczystej Kw nr 14047 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w  
miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne

o g ł a s z a drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w  
planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem – „8.KP.6teren parkingów”.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Poprzedni przetarg odbył się dnia 11 lutego 2011 roku.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 2.500,00 zł
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 500,00 zł i płatne jest do dnia 18 kwietnia 2011 roku ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie urzędu.  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. Przetarg odbędzie się dnia 22 kwietnia 2011 roku o godz. 13<sup>00</sup> w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 17 marca 2011 roku

sporządził:  
inspektor ds. gospodarki gruntami  
Danuta A. Kłimek

BURMISTRZ

Mirosław Burak