

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
DEBRZNO** **O g ł o s z e n i e**

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie  
Nr 204/2010 z dnia 5 października 2010 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie  
zabudowanej oraz zarządzenie Nr ...../2011 z dnia 14 lutego 2011 roku w sprawie  
obniżenia ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla nieruchomości nie  
zabudowanej, położonej w miejscowości Rozwory gmina Debrzno, o g ł a s z a  
p u b l i c z n y d r u g i przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nie  
zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 128/5 o pow. 54 m<sup>2</sup>, położonej w  
miejscowości jak wyżej, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 15628 Sądu Rejonowego w  
Człuchowie i oznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Debrzno do  
roku 2003 „teren upraw polowych”

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

**Poprzedni przetarg odbył się dnia 3 grudnia 2010 roku.**

**Warunki drugiego przetargu:**

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza, to kwota: 640,00 zł

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota 128,00 zł

płatne do dnia 21 marca 2011 roku na rachunek bankowy

BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030 Urzędu Miasta  
i Gminy Debrzno lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno ze wskazaniem działki  
i jej położeniem.

**Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem  
w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny  
nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie  
niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed  
upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który  
przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik  
z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do  
zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

**Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT .**

**2. Przetarg odbędzie się dnia 25 marca 2011 roku o godz. 10<sup>30</sup> w pokoju  
nr 20 ( pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**

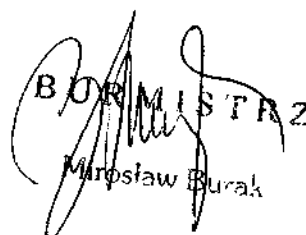
**3. Przetarg przeprowadza Komisja Przetargowa powołana przez Burmistrza  
Miasta i Gminy Debrzno.**

4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest  
najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

6 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu  
tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą.  
O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

7. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie  
poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 14 lutego 2011 roku.

**BURMISTRZ**  
  
Mirosław Burak