

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
DEBRZNO**

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia

Nr 147//2010 z dnia 22 lipca 2010 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 200/6 o powierzchni 9.360 m<sup>2</sup> i zarządzenia Nr. ..../2011 z dnia 3 stycznia 2011 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do trzeciego przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej, jak wyżej, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 31198 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Grzymisław, stanowiącej mienie komunalne o g ł a s z a trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania gminy Debrzno do roku 2003- „tereny upraw polowych” .

**Poprzednie przetargi odbyły się dnia 17 września 2010 roku i 26 listopada 2010 roku.**

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

**Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:**

1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 27.000,00 zł
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 5.400,00 zł i płatne jest do dnia 7 lutego 2011 roku ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
**Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT.**  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. Przetarg odbędzie się dnia 11 lutego 2011 roku o godz.10<sup>30</sup> w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
4. Cena osiągnięta w przetargu , pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 3 stycznia 2011 roku

sporządził:  
Danuta A. Klimek  
inspektor ds. nieruchomości

**BURMISTRZ**  
Miroslaw Burak