

Nr BiK-7351-206/09

## DECYZJA Nr 206/09

Na podstawie:

- art. 28, art. 33 ust.1, art.34 ust. 4, art.36, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane /tekst jedn.: Dz.U.z 2006r. Nr 156 poz.1118 z późn.zm./,
- art.104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego – ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. /tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./,

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 01.06.2009r.

*Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę:*

dla **Miasta i Gminy Debrzno.**  
77-310 Debrzno ul. Traugutta 2

**1. zatwierdzam projekt budowlany objęty załącznikami:**

- od nr 1 do nr 7.

**2. wydaję pozwolenie na :**

- **rozbudowę Szkoły Podstawowej o salę gimnastyczną z zapleczem oraz infrastrukturą na działce nr 279/2 położonej w m. Stare Gronowo gm. Debrzno. Kategoria obiektu – XV.**

<i>Autorzy projektu</i>	<i>specjalność</i>	<i>Nr uprawnień</i>	<i>Nr członkowski IIB</i>
Joanna Gołata	architektoniczna	GPKG-I-7342-23/96	KP-0112
Jacek Gruba	konstrukcyjno-budowlana	UAN-KZ-7210/271/89	KUP/BO/2981/02
Wojciech Dolny	sanitarna	GP-KZ-7342/372/94	KUP/IS/0436/03
Rafał Pasela	sanitarna	KUP/0168/POOS/04	KUP/IS/0040/05
Ewa Gajzler	elektryczna	7210/6/76	KUP/IE/0553/03
Jolanta Kuźmicka-MistereK	drogowa	GT-III-7210/260/77	KUP/BD/1302/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

*1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:*

- budowę można rozpocząć po uprawomocnieniu się decyzji.
- niniejsza inwestycja podlega geodezyjnemu wytyczeniu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
- realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem, przepisami, w tym techniczno - budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- uwzględnić uwagi czynników uzgadniających i opiniujących dokumentację.
- przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

*2) szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie:*

- inwestor jest zobowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
- inwestor ma obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z ustaleniami § 2 ust.1 pkt 1 ; § 3 ust.2 lit. a Rozp. Ministra Infrastr. z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554) i jego funkcje powierzyć osobie uprawnionej.

*3) inwestor jest zobowiązany przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.*

- 4) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

### UZASADNIENIE

Decyzja niniejsza uwzględnia w całości wniosek strony, wobec tego nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Pomorskiego w Gdańsku za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



STAROSTA

*mgr inż. Aleksander Gappa*

### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

### Otrzymują:

1. Miasta i Gmina Debrzno  
siedziba: 77-310 Debrzno ul. Traugutta 2
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Człuchowie
3. a/a

STAROSTWO POWIATOWE  
w Człuchowie  
Wydział Budownictwa i Komunikacji  
ul. Wąska Polskiego 1  
77-300 CZŁUCHÓW

Niniejsza decyzja stała się  
ostateczna dnia 24.07.2009  
Człuchów, dnia 24.07.2009  
*[Podpis]*  
/podpis/