

# BURMISTRZ MIASTA I GMINY DEBRZNO

Nr **162** 2010 z dnia 6 sierpnia 2010 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym **851/10 o powierzchni 707 m<sup>2</sup>, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 14039 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno w rejonie ulicy Okrzei, stanowiącej mienie komunalne o g l a s z a przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 182 MN,U- „teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług”.**

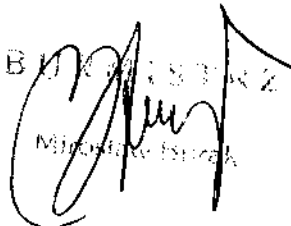
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

## Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:

- 1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 32.000,00 zł**
- 2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 6.400,00 zł i płatne jest do dnia 4 października 2010 roku ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno .**  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
**Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.**  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
- 3. Przetarg odbędzie się dnia 8 października 2010 roku o godz.10<sup>00</sup> w pokoju nr 20 (1 piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
- 4. Cena osiągnięta w przetargu , pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
- 5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
- 6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
- 7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 30 sierpnia 2010 roku

sporządził:  
Danuta A. Klimek  
inspektor ds. nieruchomości

BURMISTRZ  
  
Miejscowość i Strona