

BURMISTRZ MIASTA i GMINY DEBRZNO

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
Nr ~~161~~ 161/2010 z dnia 3 sierpnia 2010 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 871/25 o powierzchni 316 m², opisanej w księdze wieczystej Kw nr 14069 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno w rejonie ulicy Jeziornej, stanowiącej mienie komunalne o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem ZLp1- „tereny leśno-parkowe ogólnostępne, obowiązuje zachowanie istniejącego drzewostanu i utrzymanie dotychczasowego sposobu użytkowania -dopuszcza się urządzenie ciągu spacerowego” .
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 5.000,00 zł
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 1.000,00 zł i płatne jest do dnia 27 września 2010 roku ze wskazaniem działki na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno .
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. Przetarg odbędzie się dnia 1 października 2010 roku o godz.10⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
4. Cena osiągnięta w przetargu , pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 25 sierpnia 2010 roku

sporządził:
Danuta A. Klimek
inspektor ds. nieruchomości

BURMISTRZ
Miroslaw Burak