

**BURMISTRZ  
MIASTA i GMINY  
DEBRZNO**    **O g ł o s z e n i e**

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr ~~101~~ 101/2010 z dnia 22 lipca 2010 roku w sprawie sprzedaży gruntu nie zabudowanego oznaczonego w ewidencji numerem **200/6** o powierzchni **9.360 m<sup>2</sup>**, opisaney w księdze wieczystej Kw nr 31198 Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu, położonej w miejscowości Grzymisław. W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

**o g ł a s z a**  
**publiczny przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem **200/6 o powierzchni 9.360 m<sup>2</sup>**, położonej w miejscowości **Grzymisław**, opisaney w księdze wieczystej Kw nr **31198** Sądu Rejonowego w Człuchowie.

**W a r u n k i   p r z e t a r g u :**

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza to kwota:

**-27.000,00 zł**

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota:

**5.400,00 zł, płatne jest do dnia 13 września 2010 roku**

na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030 lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno ze wskazaniem działki.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg- wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

**Do ceny przetargowej nie ostanie doliczony podatek VAT.**

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

3. **Przetarg odbędzie się dnia 17 września 2010 roku o godz.12<sup>00</sup> w pokoju nr 20 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
5. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
6. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w ciągu 21 dni od dnia protokołu z przetargu, tj. od dnia wyłonienia nabywcy dokona zawarcia umowy notarialnej z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 13 sierpnia 2010 roku

opracował:  
Danuta Agnieszka Klimek  
inspektor ds. gosp. gruntami i nieruchomości

BURMISTRZ  
  
Mirosław Burak