

BURMISTRZ MIASTA i GMINY DEBRZNO

Nr **Ab**...../2010 z dnia 22 lipca 2010 roku w wykonaniu zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 380/1 o powierzchni 618 m², opisaną w księdze wieczystej Kw nr 9673 Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno, stanowiącej mienie komunalne o g l a s z a przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 1UK,MN,U,H,G – „teren zabudowy usług kultury, mieszkaniowej, usług, handlu i gastronomii”.

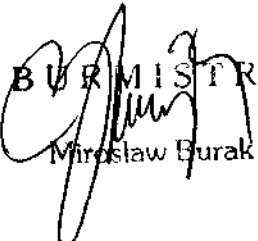
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 30.000,00 zł
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 6.000,00 zł i płatne jest do dnia 13 września 2010 roku ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 lub w kasie urzędu.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. Przetarg odbędzie się dnia 17 września 2010 roku o godz. 11⁰⁰ w pokoju nr 20 (1 piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 13 sierpnia 2010 roku

sporządził:
inspektor ds. gospodarki gruntami
Danuta A. Klimek

BURMISTRZ

Mirosław Burak