

BURMISTRZ MIASTA i GMINY

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
Nr 240/2010 z dnia 19 lipca 2010 roku i zarządzenia nr/2010 z dnia 19 lipca 2010 roku
w sprawie zachowania ceny wywoławczej do czwartego przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej
oznaczonej numerem ewidencyjnym 1024 o powierzchni 24 m², opisaney w księdze wieczystej Kw nr 14047
Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Milej, stanowiącej mienie
komunalne o g l a s z a czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i
oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 8.KP.6 – „teren parkingów”.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

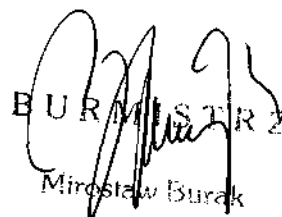
Poprzednie przetargi odbyły się dnia 29 stycznia 2010 roku , 9 kwietnia 2010 roku i 18 czerwca 2010 roku.

Warunki przetargu:

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 2.500,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 500,00 zł i płatne jest do dnia 23 sierpnia 2010 roku** ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030** lub w kasie urzędu.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 27 sierpnia 2010 roku o godz. 10³⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. **Cena osiągnięta w przetargu , pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
6. **Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 19 lipca 2010 roku

sporządził:
inspektor ds.gospodarki gruntami
Danuta A. Klimek

BURMISTRZ

Mirosław Burak