

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
DEBRZNO**

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
Nr 239/2009 z dnia 7 grudnia 2009 roku i zarządzenia nr/2010 z dnia 10 maja 2010 roku
w sprawie zachowania ceny wywoławczej do trzeciego przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej
oznaczonej numerem ewidencyjnym 1023 o powierzchni 24 m², opisaną w księdze wieczystej Kw nr 14047
Sądu Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Milej, stanowiącej mienie
komunalne o g l a s z a trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej
w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 8.KP.6 – „teren parkingów”.
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.
Poprzednie przetargi odbyły się dnia 29 stycznia 2010 roku i 9 kwietnia 2010 roku.
Warunki przetargu:

- 1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 2.500,00 zł**
- 2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 500,00 zł i płatne jest do dnia 14 czerwca 2010 roku** ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030** lub w kasie urzędu.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
- 3. Przetarg odbędzie się dnia 18 czerwca 2010 roku o godz. 11³⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
- 4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
- 5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
- 6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni – od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
- 7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 10 maja 2010 roku

sporządził:
inspektor ds. gospodarki gruntami
Danuta A. Klimek


BURMISTRZ
Mirosław Burak