

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
DEBRZNO**

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
Nr 105/2009 z dnia 26 czerwca 2009 roku i zarządzenia nr/2010 z dnia 10 maja 2010 roku
w sprawie zachowania ceny wywoławczej do piątego przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej
numerem ewidencyjnym 202/5 o powierzchni 1.542 m², opisanej w księdze wieczystej Kw nr 31858 Sądu
Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Stare Gronowo, stanowiącej mienie komunalne
o g l a s z a piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i dal terenu na której leży
działka została wydana przez Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno decyzją Nr 21/2008 o warunkach zabudowy
z dnia 8 sierpnia 2008, ustalająca warunki zabudowy pod zabudowę mieszkalno-usługową.
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.
**Poprzednie przetargi odbyły się dnia 28 sierpnia 2009 roku, 20 listopada 2009 roku, 29 stycznia 2010 roku
i 9 kwietnia 2010 .**

Warunki przetargu:

- 1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 20.000,00 zł**
- 2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 4.000,00 zł i płatne jest do dnia 14 czerwca 2010 roku** ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030** lub w kasie urzędu.
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
- 3. Przetarg odbędzie się dnia 18 czerwca 2010 roku o godz. 13³⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
- 4. Cena osiągnięta w przetargu , pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
- 5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
- 6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
- 7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 10 maja 2010 roku

sporządził:
inspektor ds.gospodarki gruntami
Danuta A. Klimek

BURMISTRZ

Mirosław Burak