

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
DEBRZNO**

O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr 26/2009 z dnia 9 lutego 2009 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oraz zarządzenie Nr 11/2010 z dnia 26 kwietnia 2010 roku w sprawie zachowania ceny wywoławczej do czwartego przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej, położonej w miejscowości Pędziszewo obręb geodezyjny Rozwory gmina Debrzno, ogłasza publiczny czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 196/3 o pow. 3.000m², położonej w miejscowości jak wyżej, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 3257 Sądu Rejonowego w Człuchowie i oznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Debrzno do roku 2003 „tereny upraw polowych” W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi. Poprzednie przetargi odbyły się dnia 6 listopada 2009 roku, 15 stycznia 2010 roku i 26 marca 2010 roku.

Warunki czwartego przetargu:

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza, to kwota: 6.000,00 zł

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota 1.200,00 zł

płatne do dnia 2 czerwca 2010 roku na rachunek bankowy

BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno lub w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno ze wskazaniem działki i jej położeniem.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT .

2. Przetarg odbędzie się dnia 7 czerwca 2010 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 (pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

3. Przetarg przeprowadza Komisja Przetargowa powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno.

4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

6 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą.

O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

7. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 26 kwietnia 2010 roku.

