

Załącznik do uchwały Nr XLII/190/2009

Rady Miejskiej w Debrznie

z dnia 20 marca 2009 roku



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

UNIECHÓW

NA LATA 2009-2016

MIASTO I GMINA DEBRZNO

Styczeń, 2009



Spis treści

I.	Wstęp.....	3
II.	Charakterystyka miejscowości.....	5
1.	Położenie miejscowości , przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności.....	5
2.	Historia miejscowości.....	6
3.	Przestrzenna struktura miejscowości.....	8
III.	Inwentaryzacja zasobów (zasoby przyrodnicze, dziedzictwo kulturowe, obiekty i tereny, infrastruktura społeczna, infrastruktura techniczna, gospodarka i rolnictwo, kapitał społeczny i ludzki).....	9
IV.	Ocena mocnych i słabych stron miejscowości.....	13
V.	Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących mieszkańców.....	15



I. WSTĘP

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w Unii Europejskiej. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych dokumentów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” Działanie „Odnowa i rozwój wsi” oraz w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013 Działanie 9.3 “Lokalne Inicjatywy Obywatelskie”.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

W ramach działania pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące, m.in.:

1. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów:
 - a) pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
 - b) służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,
2. kształtowania obszaru przestrzeni publicznej;
3. budowy remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych;
4. zakupu i odnawiania obiektów charakterystycznych dla danego regionu lub tradycji budownictwa wiejskiego i ich adaptacji na cele publiczne;
5. odnawianie elewacji zewnętrznych i dachów w budynkach architektury sakralnej wpisanych do rejestru zabytków lub objętych wojewódzką ewidencją zabytków i cmentarzy wpisanych do rejestru zabytków.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Uniechów jest obszar tego sołectwa.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań.



Plan Odnowy Miejscowości Uniechów Miasto i Gmina Debrzno to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2009-2016. Podstawą opracowania planu są dokumenty prawa miejscowego, takie jak: Plan Rozwoju Wsi Uniechów na lata 2003-2013, przyjęty Uchwałą Rady Miejskiej w Debrznie, z dnia 23.07.2003r., Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta i Gminy Debrzno, Plan Rozwoju Lokalnego Miasta i Gminy Debrzno, oraz Strategia Rozwoju Miasta i Gminy Debrzno na lata 2006-2013 przyjęty uchwałą Nr LII/333/2006 Rady Miejskiej w Debrznie z dnia 14 czerwca 2006 roku.

Niniejszy plan jest dokumentem otwartym, stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE i innych źródeł finansowania.

Dokument opracowano metodą partnerską, z udziałem mieszkańców Uniechowa, władz lokalnych – Sołtysa, Rady Sołeckiej, pracowników UMiG Debrzno, Stowarzyszenia “Na Rzecz Rozwoju Miasta i Gminy Debrzno” oraz władz Miasta i Gminy Debrzno. Materiał zebrano podczas spotkań, konsultacji, zebrań Rady Sołeckiej i zebrań z mieszkańcami.

Przeprowadzono wywiady i badania ankietowe (“Ankieta pomocnicza dla mieszkańców przeprowadzana w celu właściwego opracowania Planu Odnowy Miejscowości”), mające na celu zdiagnozowanie potencjału miejscowości i gotowości do podjęcia działań na rzecz własnego środowiska.

Plan opracowano w ramach projektu, pt. “Myśl globalnie – działaj lokalnie...” – opracowanie planów strategicznych rozwoju sołectw Miasta i Gminy Debrzno i aktywizacja mieszkańców, wsparty przez Fundację im. Stefana Batorego.



II. Charakterystyka miejscowości

1. Położenia, przynależność administracyjna, powierzchnia, liczba ludności

Mapa: Lokalizacja miejscowości na tle innych sołectw Gminy Debrzno



Źródło: Dane UMiG Debrzno

Uniechów położony jest w województwie pomorskim, przy drodze krajowej nr 22 - 16 km na południowy-zachód od Człuchowa i 10 km na północny zachód od Debrzno. To typowa wieś rolnicza.

Jest jednym z piętnastu sołectw, wchodzących w skład Gminy Debrzno

Obszar sołectwa, w skład którego wchodzi miejscowości: Uniechów i Pokrzywy to 12,28 km², co stanowi 5,48% obszaru całej Gminy (224,17 km²).

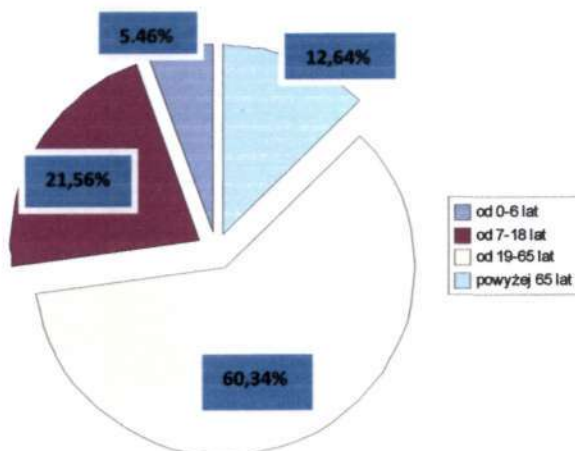
Na dzień 31.12.2008r (wg danych UMiG Debrzno) Miasto i Gminę Debrzno zamieszkuje 9509 osób, z czego w mieście mieszka 5317 osób a na terenach wiejskich 4192. Sołectwo Uniechów liczy 348 mieszkańców, co stanowi 3,66% ogółu ludności Gminy Debrzno. Jest to ludność głównie napływowa.

Struktura wiekowa ludności w sołectwie Uniechów przedstawia się następująco:



- od 0 - 6 lat 19 osób,
- od 7 – 18 lat 75,
- od 19 – 65 lat 210,
- powyżej 65 lat 44

Wykres: Struktura ludności sołectwa Uniechów



Źródło: Dane UMiG Debrzno

Ludność w wieku produkcyjnym stanowi 59,89%, co świadczy o potencjale charakteryzowanego sołectwa.

2. Historia miejscowości

Po nazwą Uniechów (Heinrichswalde) występowały niegdyś dwie jednostki osadnicze, położone blisko siebie:

- Dobra rycerskie, posiadające w XIXw. 1767 mórg i 1999 budynków, w tym 67 domów i 481 mieszkańców (178 katolików i 403 ewangelików);
- Wieś licząca 7512 mórg i 17 budynków, w tym 8 domów i 97 mieszkańców (20 katolików i 77 ewangelików). We wsi był kościół parafialny i szkoła.

W roku 1350 komtur człuchowski Ludolf Hake zgodnie z projektem komtura Jana von Barkenfelde nadał sołtysowi Henninowi 114 łanów we wsi. Ówczesny sołtys otrzymał na własność 20 włók oraz prawo do trzymania owiec w granicach wsi, natomiast miejscowy



pleban 4 łany ziemi i prawo do swobodnego połowu ryb w stanie młyńskim. Chłopi po upływie lat wolnizny byli zobowiązani do rocznej daniny z każdego łana w wysokości 6 korcy żyta, po 4 korcy jęczmienia i owsa, 2 kur i 3 dni robocizny na rzecz Zakonu. W roku 1366 r. komtur człuchowski Heinrich von Thaba potwierdził poprzedni przywilej lokacyjny, natomiast komtur Wilhelm Folkom zobowiązał mieszkańców wsi do korzystania z młyna w Strzeczonie. W roku 1437 wieś posiadała 102 łany, z czego jednak aż 70 było opustoszałych. Z łanów osiadłych roczny czynsz wynosił 5 korcy żyta, po 3 korce owsa i jęczmienia.

Od tego czasu istniał więc na pewno w Uniechowie kościół, będąc jednocześnie samodzielną



Zdj. J. Ogorzałek (Kościół p.w. Św. Bartłomieja)

parafią, której w końcu XVIw. podlegały także Skowarnki. W lustracji z tego właśnie okresu wymienia się we wsi kościół i księdza, któremu gburzy dają rocznie po korcu żyta i “od sakramentu osoby każdej per denarów 12, kolędy po gr. 1. Dziesięciny ks. Arcybiskupowi do Kamienia włóki per 6 przychodzi”.

W okresie reformacji kościół utrzymali w swych rękach katolicy. Wojny szwedzkie w połowie XVIIw. dokonały w okolicy wielkich spustoszeń. Wiele parafii pozostawało bez księży, w tym uniechowska. Zarządzał nią jedynie specjalny administrator. Od początku XVIIIw. sytuacja zaczyna się stabilizować. W 1737r. parafię obejmuje ks. Jan Paumgartner. W cztery lata później zostaje zobowiązany do utrzymania wikarego, aby zapewnić obsługę opuszczonych sąsiednich kościołów. Była to w tym czasie jedna z najbardziej rozległych parafii katolickich na ziemi człuchowskiej. Jak pokazują zachowane księgi kościelne z tego okresu, obsługiwała ona katolików z: Uniechowa, Bińcza, Biernatki, Krzemieniewa, Lędyczka, Prusinowa, Rozwór, Skowarneka, Sierpowa i Cierzni.



W 1764 przybył nowy proboszcz Michał Grützmacher. Po pięciu latach został przeniesiony do Człuchowa, gdzie został proboszczem i dziekanem człuchowskim. Wiemy, że w początkach XIXw. znowu były kłopoty z obsadą parafii.

W swych dziejach Uniechów miał zapewne kilka kościołów. Wiemy, że jeden z nich został pobudowany w roku 1743. Była to drewniana budowla kryta gontem. Wieżę tego kościoła pobudowano w 1741 r. Istnieje ona do dnia dzisiejszego. W 1894 r. rozebrano starą nawę i dobudowano nową z czerwonej cegły. Z dawnego wyposażenia pozostało jednak niewiele. Najcenniejsze są dzwony. Pierwszy pochodzi prawdopodobnie jeszcze z XVw., drugi z 1636r., ufundowali go: miejscowy sołtys, karczmarz i jeden z członków rady wiejskiej.

Ewangielików, którzy zwykle stanowili większość mieszkańców wsi (w 1885r. mieszkało 270 katolików i 440 protestantów, należeli do parafii w Debrznie). W końcu XIX w. w Uniechowie mieszkało 12 żydów, co było raczej rzadkością na wsiach człuchowskich.

Obecnie 50% mieszkańców Uniechowa jest wyznania rzymskokatolickiego i 50% wyznania grekokatolickiego.

3. Przestrzenna struktura miejscowości

Uniechów to duża wieś o harmonijnej zabudowie. Centrum Uniechowa wiąże plac i posadowiony po jego zachodniej stronie kościół o formie neogotyckiej z drewnianą wieżą. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta i Gminy Debrzno następująco charakteryzuje przestrzenny układ miejscowości: "Wieś o układzie widlicowym w centralnej części wsi, gdzie tworzy się trójkątny plac. Wzdłuż dróg układ wsi ulicowy".

Uniechów posiada domy mieszkalne, zbudowane w większości w końcu XIX w. i na początku XX. Najczęściej są to domy murowane, o elewacjach utrzymanych w cegle licowej, zdobione ceglanyimi fryzami, zamknięte dachami dwuspadowymi, szeroko frontowe. Wieś proponowana do ścisłej ochrony konserwatorskiej.



Zdj. J. Ogorzałek (panorama wsi)

III. Inwentaryzacja zasobów (zasoby przyrodnicze, dziedzictwo kulturowe, obiekty i tereny, infrastruktura społeczna, infrastruktura techniczna, gospodarka i rolnictwo, kapitał społeczny i ludzki)

a) Zasoby przyrodnicze

Miejscowość Uniechów położona jest w Gminie Debrno i przynależy do makroregionu Pojezierza Południowo-pomorskiego i mezoregionów Pojezierza Krajeńskiego i Bytowskiego. 867 ha powierzchni ogólnej gruntów sołectwa to lasy, które stanowią 26,46% ogólnej powierzchni. W miejscowości Pokrzywy znajduje się Park Bukowy o powierzchni ok. 0,5 ha.

Uniechów wyróżnia się w stosunku do pozostałych sołectw Gminy Debrno dużą ilością terenów wodnych. Wody w Uniechowie stanowią ok. 36 ha ogólnej powierzchni gruntów (czyli 1,1%). W centrum wsi znajduje się jezioro, którego właścicielem jest Polski Związek Wędkarski. Jest ono nie zagospodarowane i zaniedbane, ale planuje się wokół niego stworzenie kompleksu rekreacyjno-sportowego.

Zaledwie 2 kilometry dzielą miejscowość od rzeki Chrzastawa.

Uniechów leży w strefie zimnego klimatu charakterystycznego dla całej gminy Debrno.

Znajdują się tutaj trzy bocianie gniazda.

b) Dziedzictwo kulturowe

W sołectwie Uniechów ochronie podlegają:



- układ wsi,
- Kościół pw. Św. Bartłomieja z lat 1894 – 1895, murowany, w stylu neogotyckim, jednonawowy, z wydzielonym prezbiterium (zamknięty trójbocznie), orientowany; pierwsza wzmianka o kościele pochodzi z 1366r., kościół w czasach reformacji utrzymywała gmina katolicka; kościół wpisany do rejestru zabytków pod nr 517/177/A z dnia 20.12.1965r.;
- drewniana wieża kościoła p.w. św. Bartłomieja z 1741r., wpisana do rejestru zabytków pod nr 517/177/A z dnia 20.12.1965r.
- cmentarz przykościelny z XVII w., zamknięty, w centralnej części wsi,
- cmentarz w zachodniej części wsi, z pocz. XXw.,
- domy nr 19,21,29,41,45,47 – parterowe, murowane, z ok. XX w.; domy nr 22,23,46,51 – parterowe drewniane z poł. XIXw.

W sołectwie znajdują się cztery krzyże oraz kapliczka przydrożna.

c) Obiekty i tereny

Wieś położona jest przy drodze krajowej nr 22. W jej centrum mieści się: Kościół Parafialny p.w. Św. Bartłomieja, szkoła podstawowa do której uczęszcza obecnie 94 uczniów i świetlica, dwa sklepy.



Zdj. J. Ogorzałek (fragment SP w Uniechowie)

W obszarze sołectwa Uniechów nie ma ścieżek rowerowych, skwerów, itp. Jedynie w miejscowości Pokrzywy przy „zabytkowym pałacyku” znajduje się Park Bukowy – ok. 0,5 ha.



Planuje się wykonanie ścieżki rekreacyjno-edukacyjnej na obszarze przyległym do jeziora. Ścieżka byłaby doskonałym miejscem wypoczynku, rekreacji i zabaw dla dzieci, mieszkańców, a także turystów.

d) Infrastruktura społeczna

W miejscowości Uniechów znajdują się:

- szkoła podstawowa, do której uczęszcza 94 dzieci (klasy „0”-VI); przy szkole znajduje się mała sala gimnastyczna (na którą zaadaptowano jedną z sal lekcyjnych) i boisko, na którym odbywają się zajęcia sportowe – infrastruktura sportowa jest niewystarczająca; planuje się powstanie wielofunkcyjnego boiska oraz sali gimnastycznej,
- biblioteka przy szkole podstawowej, która powstała z wydzielonej części sali lekcyjnej,
- świetlica wiejska (w 2002 roku udało się ją w znacznej mierze wyremontować z Pomorskiego Programu Odnowy Wsi: wymieniono okna, drzwi i podłogę, otynkowano i pomalowano wewnątrz budynku, pobudowano sanitariaty. Obecnie planuje się wymianę instalacji elektrycznej, montaż centralnego ogrzewania, docieplenie elewacji budynku oraz położenie struktury);

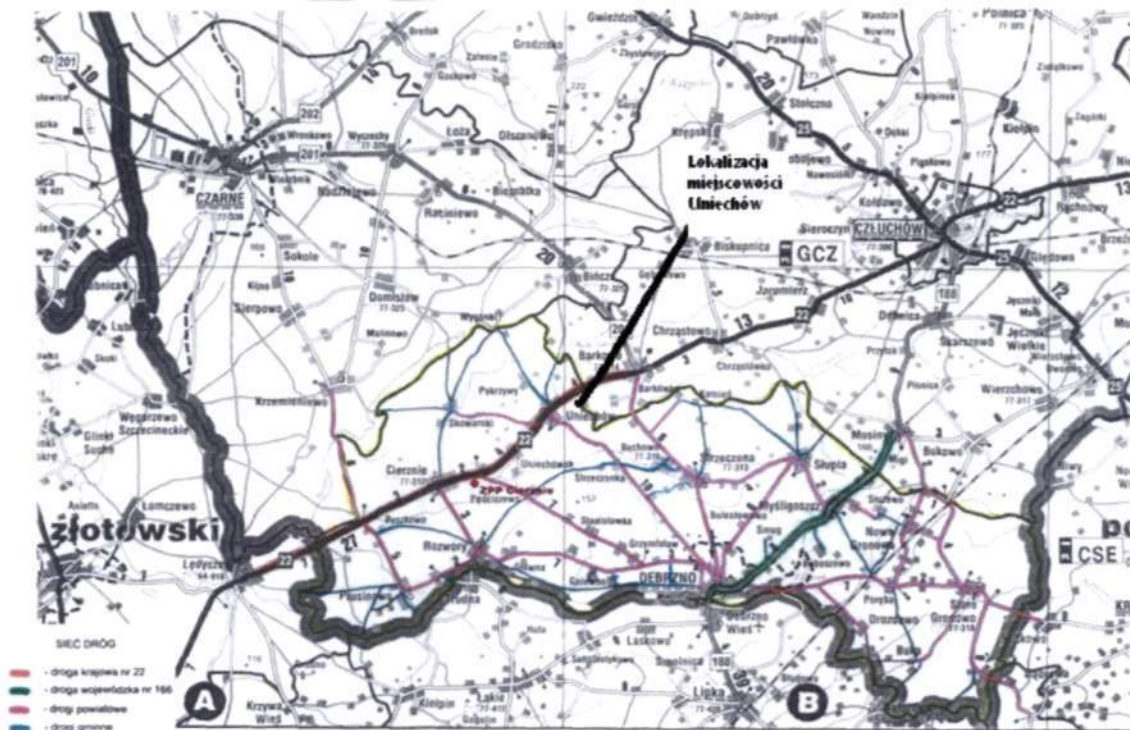
e) Infrastruktura techniczna

W Uniechowie domy jednorodzinne zaopatrzone są w wodę, przydomowe szamba i sieć telekomunikacyjną (97% posesji). We wsi znajduje się zmodernizowana hydrofornia, która zasila w wodę Uniechów, Skowarnki i Pokrzywy. Domy ogrzewane są przy pomocy zwykłych pieców i centralnego ogrzewania.

Wieś Uniechów położona jest przy trasie krajowej nr 22 (Berlin-Kaliningrad). Wzdłuż drogi asfaltowej ciągną się nowe chodniki.



Mapa: Lokalizacja miejscowości Uniechów przy drodze krajowej nr 22



Źródło własne UMIG Debrzno

Stan budynków w sołectwie jest zadowalający, 50% starych mieszkań wyremontowano. Niektóre elewacje, płyty wymagają remontu. Przy domach znajdują ogródki przydomowe, budynki gospodarcze.

Odpady komunalne segregowane są w przydomowych pojemnikach i odbierane przez dwie firmy z Debrzno lub Szczecinka zajmujące się odbieraniem nieczystości.

Najbliższa oczyszczalnia ścieków znajduje się w miejscowości Debrzno w odległości ok. 10 km.

f) Gospodarka i rolnictwo

Większość mieszkańców (176 osób) utrzymuje się z rolnictwa. To stanowi ok. 50% ogólnej liczby ludności sołectwa Uniechów.

W sołectwie jest 65 indywidualnych gospodarstw rolnych. Wg danych UMIG Debrzno użytki rolne w Uniechowie stanowią 2150 ha z czego aż 1985 ha stanowią grunty orne (III, IV, V, VI klasa ziemi) - 92,32% ogółem powierzchni gruntów rolnych.



Znajdują się tutaj dwa duże gospodarstwa rolne o powierzchni ok. 300 ha i 150 ha utrzymujące się z produkcji upraw zbożowych. Są też gospodarstwa o powierzchni 70 ha. Średnia wielkość gospodarstw w sołectwie Uniechów to gospodarstwa rolne od 15 - 20 ha. Takich jest ok. 19, co stanowi 29,23% ogólnej liczby gospodarstw rolnych. Najmniej, tzn. 6 gospodarstw mieści się w przedziale od 2-5 ha.

W Uniechowie nie ma rozwiniętej branży usługowej. Głównym źródłem dochodów mieszkańców jest zysk z działalności rolniczej. Innym źródłem utrzymania są emerytury i renty oraz zatrudnienie poza wsią np. w szkole. Wg danych UMiG w Debrznie na dzień 31.12.2008r. 10 osób posiada własną działalność gospodarczą. Głównie są to branże: handel (głównie spożywczy) oraz budownictwo.

g) Kapitał społeczny i ludzki

W Uniechowie występuje niezmiernie aktywna społeczność lokalna i sprawnie funkcjonujące organizacje, takie jak: Rada Sołecka, Koło Gospodyń Wiejskich, Rada Parafialna, Rada Szkoły i Klub Sportowy „JUVE”.

We wsi często organizowane są zabawy i imprezy, np. dożynki, zabawy choinkowe i sylwestrowe, Dzień Dziecka, Dzień Seniora, Dzień Babci i Dziadka, itp. Miejscem spotkań i zabaw mieszkańców jest świetlica wiejska oraz boisko.

III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

Poniższa analiza polega na określeniu mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń wsi.

Została przeprowadzona w celu określenia strategii, kierunków rozwoju oraz sposobów realizacji planu odnowy miejscowości Uniechów.



Tabela: Ocena mocnych i słabych stron Uniechowa

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none">- lokalizacja miejscowości przy drodze krajowej nr 22,- ok. 60% ludność w wieku produkcyjnym utrzymuje się z działalności rolniczej;- większość stanowią gospodarstwa średnie, utrzymane w dobrej kulturze rolniczej,- świetlica wiejska, dwa boiska, jezioro oraz cmentarz,- dziedzictwo kulturowe – Kościół Parafialny p.w. Św. Bartłomieja wraz z wieżą drewnianą, zabytkowy ołtarz i chrzcielnica,- doświadczenie w realizacji partnerskich działań na terenie wsi,- zasoby wolnej siły roboczej,- aktywność społeczności lokalnej oraz jej zaangażowanie w rozwój miejscowości- warunki do produkcji zdrowej żywności,- Szkoła Podstawowa, do której uczęszczają dzieci z sześciu miejscowości (Uniechów, Pokrzywy, Uniechówek, Cierznie, Skowarnki, Barkowo),	<ul style="list-style-type: none">- malejący dochód gospodarstw rolnych,- niewyposażona i wymagająca remontu świetlica wiejska, brak innych niezbędnych materiałów służących rozwojowi dzieci i młodzieży;- niezagospodarowany teren przy jeziorze,- niezagospodarowane i zaniedbane boisko, brak urządzeń rekreacyjno-sportowych,- zły stan wewnętrzny kościoła (wymaga remontu ławek i wymiany podłogi drewnianej) i wieży kościoła; brak środków finansowych na renowację zabytkowego ołtarza i chrzcielnicy,- niskie kwalifikacje siły roboczej,- szczupłe środki finansowe mieszkańców- duża odległość od aglomeracji miejskiej i słaba dostępność komunikacyjna,- brak bibliotek i czytelni ogólnie dostępnych dla ogółu mieszkańców,- brak połączeń PKS z gminą i powiatem, nie wszystkie drogi utwardzone
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none">- zmodernizowanie świetlicy wiejskiej i placu wokół niej dla celów sportowych, rekreacyjnych i wypoczynkowych mieszkańców,- wzrost dochodowości gospodarstw i rozwój agroturystyki,- podnoszenie kwalifikacji mieszkańców w różnych dziedzinach,- możliwość uzyskania środków finansowych pochodzących z Unii Europejskiej i innych źródeł,- zapotrzebowanie na zdrową żywność i zdrowy tryb życia,- zagospodarowanie terenu wokół jeziora	<ul style="list-style-type: none">- słaba sytuacja społeczno – gospodarcza, wysokie bezrobocie, spowodowane kryzysem gospodarczym,- niewystarczające środki gminy na utrzymanie i rozbudowę infrastruktury technicznej,- wzrost zadań gminy niedostosowanych do posiadania środków finansowych,- emigracja młodych i wykształconych Polaków,- biurokracja i skomplikowane procedury pozyskiwania środków,- niestabilna polityka finansowa, kredytowa i podatkowa Państwa,



Rozwój miejscowości oraz stworzenie jak najlepszych warunków życia mieszkańcom wsi Uniechowa stanowi podstawowy priorytet w wyznaczeniu kierunków rozwoju sołectwa. Mając na uwadze wnioski z analizy SWOT planuje się następujące kierunki rozwoju dla miejscowości Uniechów:

- remont i modernizację istniejącego budynku świetlicy wiejskiej,
- stworzenie warunków do zagospodarowania mieszkańcom wolnego czasu,
- stworzenie warunków do zagospodarowania dzieciom czasu wolnego,
- poszerzenie oferty kulturalnej i edukacyjnej dla mieszkańców,
- podniesienie estetyki miejscowości,
- realizacja prac mających na celu poprawę wizerunku cmentarzy,
- renowacja zabytkowych ołtarzy i chrzcielnicy oraz remont zabytkowej wieży kościoła p.w. Św. Bartłomieja,
- zagospodarowanie terenu wokół jeziora.

Wymienione kierunki rozwoju miejscowości Uniechów wpisują się w cele Strategii Rozwoju Miasta i Gminy Debrno na lata 2006-2013.

IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących mieszkańców

Zgodnie z kierunkami rozwoju miejscowości Uniechów (rozdział III) planuje się następujące zadania inwestycyjne:

Tabela: Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących mieszkańców dla miejscowości Uniechów

Lp.	Nazwa projektu	Cel	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Kwota końcowa	Źródła dofinansowania
1.	Świetlica wiejska Centrum Integracji Wsi Uniechów - remont budynku	Integracja i aktywizacja mieszkańców	Kompleksowy remont budynku przeznaczonego na świetlicę - Centrum Integracji Wsi	2009	238 317,80zł	PROW 2007-2013 "Odnowa Wsi", UMiG Debrzno, ZGKiM Debrzno
2.	Wyposażenie świetlicy wiejskiej: a) w meble (stoły, szafy, itp.), b) sprzęt komputerowy wraz z szerokopasmowym internetem,	Poprawa oferty spędzania wolnego czasu.	Doposażenie budynku świetlicy wiejskiej w meble i sprzęt komputerowy.	2009-2016	10 000,00 zł	PROW 2007-2013 "Odnowa Wsi", LEADER, UMiG Debrzno I inne fundusze pomocowe
3.	Prowadzenie zajęć w świetlicy wiejskiej dla dzieci.	Zagospodarowanie dzieciom czasu wolnego i ich rozwój	Zorganizowanie zajęć edukacyjno-wychowawczych	2009-2016	12 000,00zł (rocznie)	Fundacja Wspomagania Wsi UMiG w Debrznie, CKSiT, GKRPA
4.	Zagospodarowanie terenu nad jeziorem uniechowskim (przedmiotem inwestycji będzie: wykonanie parkingu przy boisku, rekultywacja boiska, wyposażenie w urządzenia rekreacyjno-sportowe, ogrodzenie, budowa wiaty).	Poprawa warunków spędzania wolnego czasu oraz oferty zdrowego stylu życia. Poprawa wizerunku wsi.	Zagospodarowany teren przy jeziorze; wyposażony i uzbrojony boisko, przeznaczone do krzewienia sportu i kultury fizycznej dla turystów i mieszkańców.	2010-2015	120 000,00 zł	RPO WP 2007-2013 Działanie 9.3 "Lokalne inicjatywy obywatelskie" PROW 2007-2013 -LEADER



Lp.	Nazwa projektu	Cel	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Kwota końcowa	Źródła dofinansowania
5.	Wykonanie ścieżki rekreacyjno-edukacyjnej wyposażonej w proste urządzenia sportowe i tablice edukacyjne, informujące o zasobach sołectwa oraz uporządkowanie terenu i urządzenie pola namiotowego.	Troska o zdrowy styl życia i wzrost aktywności sportowej mieszkańców.	Zagospodarowany teren przy jeziorze miejscem rekreacji, sportu i wypoczynku.	2010 - 2015	50 000,00 zł	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska, RPO WP 2007-2013, Działanie 9.3 "Lokalne inicjatywy obywatelskie" PROW 2007-2013 – LEADER i inne środki pomocowe
6.	Doprowadzenie wody do budynku szatni siedziby Klubu sportowego "JUVE".	Ulepszenie budynku i zabezpieczenia BHP budynku	Dostępna bieżąca woda w zapleczu sportowym Klubu JUVE	2010-2015	30 000,00 zł	Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku, prace własne mieszkańców
7.	Remont wieży kościelnej i kościoła wewnątrz polegający na wymianie podłogi drewnianej i ławek	Opieka nad zabytkami.	Wyremontowana wieża i Kościół p.w. Św. Bartłomieja.	2010-2015	170 000,00 zł	MKiDN, Wojewódzki Konserwator Zabytków, Urząd



Lp.	Nazwa projektu	Cel	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Kwota końcowa	Źródła dofinansowania
						Marszałkowski WP Rada Parafialna
8.	Renowacja zabytkowych ołtarzy i chrzcielniczy.	Odrestaurowanie zabytków i zabezpieczenie ich przed dalszą degradacją.	Odrestaurowane zabytki, służące kościołowi i poprawie jego wizerunku.	2010-2015	69 000,00 zł	Wojewódzki Konserwator Zabytków, Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego
9.	Urządzenie wielofunkcyjnego boiska sportowego przy szkole, ogólnie dostępnego dla mieszkańców.	Poprawa oferty edukacyjnej spędzania wolnego czasu i wzrost aktywności sportowej mieszkańców.	Kompleksowo urządzone i wyposażone boisko wielofunkcyjne dla mieszkańców wsi .	2010-2014	200 000,00 zł	MKiS, Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, UMiG Debrno, Kuratorium Oświaty
10.	Urządzenie placu zabaw przy świetlicy wiejskiej.	Poprawa oferty spędzania wolnego dla dzieci. Rozwój fizyczny dzieci.	Zagospodarowany i wyposażony w niezbędne urządzenia rekreacyjne plac zabaw dla dzieci.	2009-2010	25 000,00 zł	PROW 2007-2013, LEADER, Dz. 9.3. Inicjatywy obywatelskie Urząd Miasta i Gminy Debrno,
11.	Urządzenie kortu tenisowego przy świetlicy wiejskiej.	Wzrost aktywności sportowej	Kompleksowo urządzony i	2012-2016	100 000,00 zł	RPO WP 2007-2013 i inne środki



Lp.	Nazwa projektu	Cel	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Kwota końcowa	Źródła dofinansowania
		mieszkańców i poprawa ofert spędzania wolnego czasu dla turystów.	wyposażony kort tenisowy dla mieszkańców			pomocowe
12.	Powstanie sali gimnastycznej przy szkole podstawowej.	Poprawa oferty edukacyjnej szkoły	Kompleksowo urządzona i wyposażona sala gimnastyczna dla dzieci.	2014-2016	500 000,00 zł	PROW 2007-2013, MKiS, KO, PO KL
13.	Remont dróg śródpolnych i wykonanie oświetlenia: Uniechów – Pokrzywy i Uniechów – Wyb.Uniechów	Poprawa wizerunku wsi i warunków życia na obszarach wiejskich.	Wyremontowane drogi i wykonane oświetlenie.	2009-2016	1 300 000,00 zł	Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych, ANR, UMiG Debrzno
14.	Organizacja imprez okolicznościowych (dożynki, Dzień Dziecka, Dzień Seniora, Dzień Babci i Dziadka)	Wzrost aktywności i integracji mieszkańców.	Zagospodarowanie mieszkańcom czasu wolnego i zaangażowanie ich we wspólne działanie	2009-2019	5 000,00 zł (rocznie)	Wkład mieszkańców, Rada Sołecka, prywatni sponsorzy, UMiG Debrzno
15.	Organizacja turniejów wiejskich i rozgrywek sportowych.	Poprawa aktywności sportowej mieszkańców	Zagospodarowanie mieszkańcom czasu wolnego poprzez ich zaangażowanie w	2009-2016	5 000,00 zł rocznie	Rada Sołecka CKSiT Debrzno Stowarzyszenie "JUVE"



Plan Odnowy Miejscowości Uniechów na lata 2009-2016 - Miasto i Gmina Debrno

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa projektu</i>	<i>Cel</i>	<i>Przeznaczenie</i>	<i>Harmonogram realizacji</i>	<i>Kwota końcowa</i>	<i>Źródła dofinansowania</i>
			życie sportowo-kulturalne.			
16.	Poprawa wizerunku wsi	Wzrost aktywności mieszkańców na rzecz wsi i dobra wspólnego	Zaangażowanie mieszkańców we wspólne działanie na rzecz poprawy wizerunku wsi	2009-2016	-----	Wkład własny mieszkańców

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Marek Kozłowiec

