

ZP-11/2009

Załącznik Nr 7 do SIWZ

UMOWA – wzór

zawarta dnia 2009r. w Debrznie pomiędzy: Miastem i Gminą Debrzno, ul. Traugutta 2, 77-310 Debrzno NIP 843-15-30-511 REGON 77-09-79-654, reprezentowaną przez:

Mirosława Buraka - Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno
przy kontrasygnacie Skarbnika - Ewy Matraszek
zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....
....., tel./fax:, NIP, REGON,
reprezentowanym przez:

.....
.....
zwanym dalej Wykonawcą,

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez *Zamawiającego* wyboru oferty *Wykonawcy* w trybie przetargu nieograniczonego, o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie:

Zadanie nr 1 Koncepcja Zagospodarowanie terenu

Zadanie nr 2 Opracowanie studium Wykonalności

Zadanie nr 3 Opracowanie raportu oddziaływania na środowisko

Szczegółowy zakres przedmiotu umowy przedstawiony jest w ofercie przetargowej, stanowiącej załączniki do umowy i stanowi jej integralną część.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonaniu.

§ 2

1. Wykonawca wykona przedmiot niniejszej umowy w terminie:

Zadanie nr 1 Koncepcja Zagospodarowanie terenu, termin realizacji do 30.09.2009

Zadanie nr 2 Opracowanie studium Wykonalności, termin realizacji do 16.11.2009r

Zadanie nr 3 Opracowanie raportu oddziaływania na środowisko, termin realizacji do 16.11.2009r

2. Przy wykonywaniu robót określonych w § 1 ust.1 umowy Wykonawca może posługiwać się podwykonawcami, za których działania i zaniechania odpowiada jak za własne. Jednakże każdorazowo zawarcie umowy z podwykonawcą wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego.

§ 3

1. Zamawiający zapłaci należność zgodnie z ustaleniami wynikającymi ze złożonej oferty przetargowej za:
Koncepcja Zagospodarowanie terenu,
w cenie łącznej netto przedmiotu niniejszej umowy: zł
(słownie:...../100), co stanowi łącznie brutto: zł
(słownie:...../100).
2. **Opracowanie studium Wykonalności**
w cenie łącznej netto przedmiotu niniejszej umowy: zł
(słownie:...../100), co stanowi łącznie brutto: zł
(słownie:...../100).
3. **Opracowanie raportu oddziaływania na środowisko**
w cenie łącznej netto przedmiotu niniejszej umowy: zł
(słownie:...../100), co stanowi łącznie brutto: zł
(słownie:...../100).
4. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego
5. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru podpisany przez Zamawiającego.
6. Należność za wykonany przedmiot umowy Zamawiający ureguje przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
7. Podwykonawcy robót będą wystawiać faktury za wykonane roboty bezpośrednio na Zamawiającego.
8. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu w wysokości 0,05% całkowitej wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki w ukończeniu robót. Całkowita kwota kar umownych nie może przekraczać 10% wartości brutto umowy. Zamawiający może potrącić kary umowne z płatności należnych Wykonawcy. Zapłata kar umownych nie wyklucza dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 4

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady objęte umową.
3. O wykryciu wady Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie w ciągu 30 dni od daty ich ujawnienia.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi wygasa po upływie trzech lat od daty przekazania.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu, o którym mowa w ust. 4, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

§ 5

1. Zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla Zamawiającego, jest niedopuszczalna, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie, której dokonano wyboru oferenta. Chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynikać będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 6

Wykonawca przekaze Zamawiającemu przedmiot zamówienia:

1. Koncepcja programowo-przestrzenna w wersji papierowej w ilości 3 egz. i elektronicznej w formie pdf.
2. Dokumentacja kosztowa w wersji papierowej w ilości 3 egz. i elektronicznej w programie pdf.
3. Studium wykonalności w wersji papierowej w ilości 3 egz. i elektronicznej w formie pdf.
4. Raport o oddziaływania na środowisko w wersji papierowej w ilości 3 egz. i elektronicznej w formie pdf.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że jego prawa autorskie do dzieła będącego przedmiotem umowy nie jest ograniczone i przenosi je na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1

umowy.

2. Wykonawca oświadcza, iż Zamawiającemu przysługuje prawo do dysponowania dziełem będącym przedmiotem umowy w całości, jak również dających się wyodrębnić w części. Zamawiający ma prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonania w jego imieniu autorskich praw osobistych. Wykonawca oświadcza, iż wykorzystywanie i eksploatacja przez Zamawiającego dzieła będącego przedmiotem umowy nie narusza praw osób trzecich.

§ 8

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy w granicach prawem dopuszczalnych wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223 poz. 1655 ze zm.).

§ 10

Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający

Kontrasygnata

PROJEKT WSPÓLFINANSOWANY ZE ŚRODKÓW EUROPEJSKIEGO FUNDUSZU ROZWOJU REGIONALNEGO W RAMACH PROGRAMU OPERACYJNEGO INNOWACYJNA GOSPODARKA