

O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr 667/2006 z dnia 19 października 2006 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 3/1 o powierzchni 3.000 m², położonej w miejscowości Stare Gronowo oraz zarządzenia Nr 1005/2007 z dnia 21 czerwca 2007 w sprawie obniżenia ceny wywoławczej do czwartego przetargu dla nieruchomości jak wyżej, stanowiącej mienie komunalne

o g ł a s z a c z w a r t y publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 3/1 o powierzchni 3.000 m², położonej w miejscowości Stare Gronowo, opisaną w księdze wieczystej Kw nr 9804 Sądu Rejonowego w Człuchowie i oznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Debrzno do roku 2003 symbolem 26 MN-zabudowa jednorodzinna.

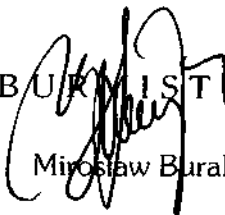
W a r u n k i p r z e t a r g u:

1. Cena wywoławcza i wadium:
 - a/ cena wywoławcza to kwota 7.125,00 zł,
 - b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj kwota 1.425,00 zł płatne w gotówce do dnia 23 lipca 2007 roku w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno lub na rachunek bankowy BS Człuchów / Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030.
 - c/ każde postąpienie ustaliam na kwotę 200,00 złWadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę. Termin ten od dnia spisania protokołu z przetargu wynosi 21 dni.
2. **Przetarg odbędzie się dnia 27 lipca 2007 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 (pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
3. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
4. Cena osiągnięta w przetargu nie zostanie zwiększona o kwotę z tytułu podatku od towarów i usług(VAT) z uwagi, iż przedmiotem sprzedaży w ewidencji gruntów jest grunt rolny i jest zwolniony w rozumieniu art.43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług(Dz.U. Nr 54,poz.535).

5. Przetarg przeprowadza Komisja Przetargowa powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno.
6. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 21 czerwca 2007 roku.

opracował:
inspektor ds. nieruchomości
Danuta Agnieszka Klimek

BURMISTRZ

Mirosław Burak