

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia Nr ¹⁴ /2007 z dnia 25 maja 2007 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 875/18 o powierzchni 1.258 m², stanowiącej mienie komunalne o g ł a s z a **przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż w/w działki, położonej w miejscowości Debrzno w rejonie ulicy Jeziornej, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 14039 Sądu Rejonowego w Człuchowie i oznaczoną w planie zagospodarowania miasta Debrzna symbolem UTL -teren zabudowy lotniskowej na wydzielonych działkach indywidualnych.

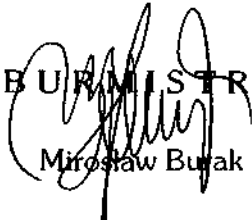
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza działki wynosi **11.000,00 zł.**
Do ceny osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 22 %.
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej, to kwota **2.200,00 zł** płatna w gotówce **do dnia 16 lipca 2007 roku** ze wskazaniem działki do kasy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno lub na rachunek bankowy **BS Człuchów o/Debrzno 23 93260006-00800091-20000030** .
Wadium osoby wyłonionej w przetargu zalicza się tej osobie na poczet sprzedaży, a wadium osoby przegrywającej przetarg – wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 20 lipca 2007 roku o godz.11⁰⁰** w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
5. **Każde postąpienie ustaliam na kwotę 300,00 zł** .
6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w rokowaniach dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Nabywcę nieruchomości obciąża się dodatkowo kwotą w wysokości **339,40 zł** **tytułem kosztów przygotowania dokumentacji** do zbycia (wycena, wypis i wyrys oraz wyciąg z Kw).
8. Uzbrojenie terenu – sieć wodociągowa. Zlokalizowana w sąsiedztwie nieruchomości podziemna linia telefoniczna nie daje możliwości bezpośredniego podłączenia.
9. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 16 czerwca 2007 roku.

sporządził:
Danuta A. Klimek
inspektor ds. gosp. grunt. i nieruchomości

BURMISTRZ

Mirosław Burak