

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
Nr 24.../2007 z dnia 9 maja 2007 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej
numerem ewidencyjnym 1047/2 o powierzchni 981 m², opisaną w księdze wieczystej Kw nr 3721 Sądu
Rejonowego w Człuchowie, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Wojska Polskiego, stanowiącej
mienie komunalne o g l a s z a przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej
w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 96b MN – teren zabudowy mieszkaniowej
jednorodzinnej.

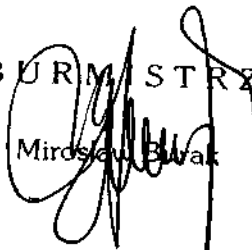
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 18.000,00 zł
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 3.600,00 zł i płatne jest w gotówce do dnia 29 czerwca 2007 roku ze wskazaniem działki do kasy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno lub na rachunek bankowy BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 .
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. Uzbrojenie terenu – instalacja elektryczna, wodociągowa i kanalizacyjną
4. Przetarg odbędzie się dnia 5 lipca 2007 roku o godz. 8³⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
5. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
6. Każde postąpienie ustalają na kwotę 300,00 zł.
7. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni - od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
8. Właściciel nieruchomości obciąża dodatkowo nabywcę kwotą w wysokości 339,40 zł tytułem poniesionych kosztów przygotowania dokumentacji do zbycia tj. (wycena, wypis i wyrys oraz wyciąg z Kw).
9. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 31 maja 2007 roku

sporządził:
inspektor ds.gospodarki gruntami
Danuta A. Klimek

BURMISTRZ

Mirosław Bura