

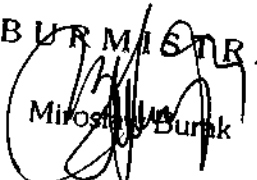
O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr 86/2007 z dnia 9 maja 2007 roku w sprawie sprzedaży gruntu nie zabudowanego **o g ł a s z a przetarg ustny ograniczony dla osób zamieszkałych w miejscowości Debrzno w rejonie ulic Cicha, Leśna** na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1046/5 o powierzchni 1.108 m², położonej w miejscowości Debrzno, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 14039 Sądu Rejonowego w Człuchowie i oznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno symbolem 189 MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza i wadium:
a/ cena wywoławcza, to kwota 10.000,00 zł
b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota 2.000,00 zł płatne w gotówce do **dnia 29 czerwca 2007 roku** w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno lub na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030.
2. **Przetarg odbędzie się dnia 5 lipca 2007 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20(pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
3. W przetargu ustnym ograniczonym mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne zamieszkałe w miejscowości Debrzno w rejonie ulicy Cicha, Leśna **jeżeli do dnia 29 czerwca 2007 roku (włącznie)** złożą pisemną deklarację o przystąpieniu do przetargu ze wskazaniem, że zamieszkują bądź mają siedzibę w miejscowości Debrzno w rejonie ulic Cicha, Leśna i wpłacą w pieniądzu wadium w podanej wysokości na konto wymienione w pkt.1 lit., b" niniejszego ogłoszenia .
4. Osoby przystępują do przetargu osobiście lub reprezentując oferentów powinny posiadać stosowne pełnomocnictwo.
5. Wpłacenie wadium przez oferenta jest równoznaczne z przyjęciem warunków i akceptacją przetargu.
6. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno każde postąpienie ustala na kwotę 200,00 zł.
7. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg - wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
8. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
9. Cena osiągnięta w przetargu , pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
10. Cena osiągnięta w przetargu zostanie zwiększona o podatek od towarów i usług(VAT) w wysokości 22% na podstawie art.2 pkt.6 w związku z art.1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług(Dz.U.Nr 54,poz.533).
11. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj. od wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy notarialnej z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
12. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu, podając informację o unieważnieniu do publicznej wiadomości z podaniem przyczyny jego unieważnienia.

Debrzno, dnia 30 maja 2007 roku.

BURMISTRZ

Mirosław Burak