

## O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr 667/2006 z dnia 19 października 2006 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oraz zarządzenie Nr ...../2007 z dnia 23 stycznia 2007 roku w sprawie nie obniżenia ceny wywoławczej do drugiego przetargu dla nieruchomości nie zabudowanej, położonej w miejscowości Stare Gronowo

### **o g ł a s z a p u b l i c z n y p r z e t a r g d r u g i u s t n y n i e o g r a n i c z o n y**

na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 3/1 o pow. 3000 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości Stare Gronowo, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 9804 Sądu Rejonowego w Czuluchowie i przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Debrzno do roku 2003 symbolem 26MN-zabudowa jednorodzinna.

**W a r u n k i d r u g i e g o p r z e t a r g u:**

1. Cena wywoławcza i wadium:

**a/ cena wywoławcza, to kwota: 7.500,00 zł**

**b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota 1.500,00 zł**

**płatne w gotówce do dnia 26 lutego 2007 roku w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno lub na rachunek bankowy BS Czuluchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030.**

**Każde postąpienie ustaliam na kwotę 200,00 zł.**

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

**2. Przetarg odbędzie się dnia 2 marca 2007 roku o godz. 13<sup>00</sup> w pokoju nr 20 ( pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**

**3. Przetarg przeprowadza Komisja Przetargowa powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno.**

4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

5..Cena osiągnięta w przetargu nie zostanie zwiększona o kwotę z tytułu podatku od towarów i usług (VAT) z uwagi, iż przedmiotem sprzedaży jest grunt rolny i jest zwolniony na mocy art.43 ust.1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług ( Dz.U. Nr 54,poz.535).

6 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

7. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 23 stycznia 2007 roku.

  
**B U R M I S T R Z**  
Mirosław Burak