

1 Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia
Nr **1**/2007 z dnia 10 stycznia 2007 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej
numerem ewidencyjnym 753/18 o powierzchni 43 m², opisaną w księdze wieczystej Kw nr 14039 Sądu
Rejonowego w Czulchowie, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Kościuszki, stanowiącej mienie
komunalne o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w
planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 156 U, MW – teren zabudowy usługowej i zabudowy
mieszkaniowej wielorodzinnej.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 3.000,00 zł
2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 600,00 zł i płatne jest
w gotówce do dnia 5 marca 2007 roku ze wskazaniem działki do kasy
Urzędu Miasta i Gminy Debrzno lub na rachunek bankowy BS Czulchów o/Debrzno
2393260006-0080009120000030 .
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby
przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu
przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.
Wadium ulega przypadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia
umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie
przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. Uzbrojenie – instalacja elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna i telekomunikacyjna
4. Przetarg odbędzie się dnia 9 marca 2007 roku o godz. 11⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta
i Gminy Debrzno.
5. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia
umowy notarialnej.
6. Każde postąpienie ustalę na kwotę 200,00 zł.
7. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia
nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie
powiadomiony oddzielnym pismem.
8. Właściciel nieruchomości obciąża dodatkowo nabywcę kwotą w wysokości 339,40 zł tytułem
poniesionych kosztów przygotowania dokumentacji do zbycia tj. (wycena, wypis i wyrys oraz
wyciąg z Kw).
9. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie
poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 1 lutego 2007 roku

sporządził:
inspektor ds. gospodarki gruntami
Danuta A. Klimek

BURMISTRZ

Mirosław Burak