

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno na mocy zarządzenia Nr 257./2009 z dnia 28 grudnia 2009 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 879/10 o powierzchni 272 m², położonej w miejscowości Debrzno w rejonie ulicy Jeziornej, stanowiącej mienie komunalne **zaprasza do składania ofert na pisemny nieograniczony przetarg** dot. sprzedaży nieruchomości zabudowanej hangarem o powierzchni użytkowej 82,40 m², składającej się z gruntu działki, oznaczonej w ewidencji jak wyżej, opisaney w księdze wieczystej Kw nr 14069 Sądu Rejonowego w Człuchowie i oznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno oznaczony symbolem ZPs2 – teren zieleni parkowej z urządzeniami do zabaw i małych gier sportowych, możliwa rozbudowa przystani wodnej oraz adaptacja istniejącego hangaru z przystosowaniem go do przechowywania sprzętu wodnego, a także ulepszenie plaży istniejącej i jej dalsze przedłużenie; dopuszcza się instalację sezonowych urządzeń obsługi użytkowników wzdłuż nieprzekraczalnej linii zabudowy.

Warunki przetargu:

1. Cena wywoławcza i wadium:

Cena wywoławcza nieruchomości -25.000,00 zł, z tego na grunt przypada kwota 5.000,00 zł.

Wadium ustala się na kwotę 20 % ceny wywoławczej nieruchomości, tj. kwotę 5.000,00 zł i płatne jest do dnia 22 lutego 2010 roku na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno nr 2393260006-0080009120000030 ze wskazaniem działki. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg – wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3- dni od dnia zamknięcia przetargu. Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

2. Przetarg odbędzie się dnia 26 lutego 2010 roku o godz.10⁰⁰ w pokoju nr 20 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

Przetarg składa się z części jawnej i nie jawnej.

Część jawna przetargu, która jest przewidziana na godz.10⁰⁰ odbywa się w obecności oferentów. Część niejawna przetargu przewidziana jest na godz. 11⁰⁰.

3. Oferty w zaklejonych kopertach z podaniem:

- a) imienia i nazwiska i adresu oferenta,
- b) daty sporządzenia oferty,
- c) oświadczenia, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń, oferowanej ceny sprzedaży,
- d) dowodu wpłacenia wadium,
należy składać Burmistrzowi Miasta i Gminy Debrzno do godz. 15⁰⁰ najpóźniej na 3 dni przed wyznaczonym terminem przetargu tj. **do 22 lutego 2010 roku.**

4. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą jego zakończenia.

5. Przetarg przeprowadza Komisja Przetargowa.

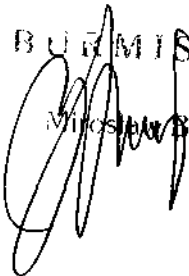
6. Z przebiegu przetargu sporządzony zostanie protokół.

7. Cena przetargowa nieruchomości płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej, pomniejszona o wpłacone wadium.

9. Zastrzega się, że właściciel nieruchomości ma prawo swobodnego wyboru oferenta lub uznania oraz, że przetarg nie dał rezultatów.
10. Zastrzega się również unieważnienie przetargu z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 19 stycznia 2010 roku

sporządził:
inspektor ds. nieruchomości
Danuta A. Kłimek

BURMISTRZ

Mirosław Burak