



Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno **o g ł a s z a**  
przetarg ustny nieograniczony w wykonaniu zarządzenia Nr 109/2009  
z dnia 4 listopada 2009 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonej do dzierżawy –na okres do 10 lat na usytuowanie instalacji stacji  
bazowej telefonii komórkowej.

Przedmiotem dzierżawy jest działka, oznaczona w ewidencji gruntów  
numerem 498/9 o powierzchni 8.378 m<sup>2</sup> ,położona w miejscowości  
Cierznie,opisana w księdze wieczystej Kw nr 25368 Sądu Rejonowego  
w Człuchowie z tego do wydzierżawienia powierzchnia około 100 m<sup>2</sup>.

### W a r u n k i p r z e t a r g u :

Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki do wydzierżawienia w m <sup>2</sup>	Księga wieczysta	Cena wywoła-wcza czynszu w stosunku miesięcz-nym .	Wadium w zł.
Cierznie gmina Debrzno	498/9	100	25368	900,00 zł netto	180,00z ł

1. Wadium płatne jest do dnia 31 grudnia 2009 roku ze wskazaniem powierzchni działki płatne w gotówce do kasy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno lub na rachunek bankowy BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza tej osobie na poczet czynszu dzierżawnego, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wyplaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę .

2. Przetarg odbędzie się dnia 7 stycznia 2010 roku od godz. 11<sup>00</sup> w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.
3. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy .
4. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj.od dnia wyłonienia dzierżawcy w przetargu dokona zawarcia umowy


z dzierżawcą.

**5. Dodatkowymi warunkami przetargu jest:**

- uiszczanie podatku od nieruchomości.
- 6. Czynsz dzierżawny za w/w grunt płatny jest miesięczny zawsze z góry do dnia 10 każdego miesiąca na wskazane w umowie konto.
- 7. Niniejsze ogłoszenie stanowi jednocześnie regulamin przetargu.
- 8. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 26 listopada 2009 roku

opracował:  
Danuta A. Klimek  
inspektor ds. gosp. gruntami i nieruchomości

BURMISTRZ  
  
Mirosław Burak