

**BURMISTRZ  
MIASTA i GMINY  
DEBRZNO**

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w wykonaniu zarządzenia  
Nr 102/2009 z dnia 26 czerwca 2009 roku i zarządzenia nr ...../2009 z dnia 29 września 2009 roku  
w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 880/8  
o powierzchni 590 m<sup>2</sup>, opisananej w księdze wieczystej Kw nr 14039 Sądu Rejonowego w Człuchowie,  
położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Jeziornej, stanowiącej mienie komunalne o g l a s z a  
d r u g i przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki jak wyżej i oznaczonej w planie  
zagospodarowania miasta Debrzno symbolem ZPs2 – „tereny zieleni parkowej z urządzeniami zabaw i małych  
gier sportowych”.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Poprzedni przetarg odbył się dnia 28 sierpnia 2009 roku.

**Warunki przetargu:**

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 15.000,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 3.000,00 zł i płatne jest do dnia 16 listopada 2009 roku** ze wskazaniem działki na konto Urzędu Miasta i Gminy Debrzno na rachunek bankowy **BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030** .  
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegranej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.  
**Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.**  
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 20 listopada 2009 roku o godz. 10<sup>00</sup> w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. **Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
5. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
6. **Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
7. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 29 września 2009 roku

sporządził:  
inspektor ds. gospodarki gruntami  
Danuta A. Klimek

**BURMISTRZ**  
  
Mirosław Burak