

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr 26/2009 z dnia 9 lutego 2009 roku w sprawie sprzedaży gruntu nie zabudowanego oznaczonego w ewidencji numerem 196/3 o powierzchni 3.000 m², opisaney w księdze wieczystej Kw nr 31858 Sądu Rejonowego w Człuchowie, stanowiącej mienie komunalne w formie przetargu, położonej w miejscowości Pędziszewo obręb geodezyjny Rozwory. W/w nieruchomości nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

o g ł a s z a
publiczny przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 196/3 o powierzchni 3.000 m², położonej w miejscowości **Pędziszewo obręb geodezyjny Rozwory**, opisaney w księdze wieczystej Kw nr 3257 Sądu Rejonowego w Człuchowie.

W a r u n k i p r z e t a r g u :

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza to kwota:

-12.000,00 zł

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota:

2.400,00 zł, płatne jest do dnia 16 listopada 2009 roku

na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030 ze wskazaniem działki.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Do ceny przetargowej nie ostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

2. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.

3. **Przetarg odbędzie się dnia 6 listopada 2009 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**

5. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
6. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w ciągu 21 dni od dnia protokołu z przetargu, tj. od dnia wyłonienia nabywcy dokona zawarcia umowy notarialnej z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
7. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 28 września 2009 roku

opracował:
Danuta Agnieszka Klimek
inspektor ds. gosp. gruntami i nieruchomości

BURMISTRZ
Mirosław Burak