

O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr 92/2009 z dnia 5 czerwca 2009 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości lub wniesienia aportem do spółki prawa handlowego zabudowanej kotłownią i wymiennikownią wraz z sieciami oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 335/28, 340/2, 337/10, o łącznej powierzchni 6.949 m², położonych w miejscowości Debrzno przy ulicy Milej 22 oraz Osiedle 35-lecia PRL stanowiące mienie komunalne w formie przetargu ustnego nieograniczonego, oraz zarządzenia Nr 150/2009 z dnia 14 września 2009 w sprawie obniżenia ceny wywoławczej do drugiego przetargu na sprzedaż w formie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości zabudowanej kotłownią i wymiennikownią wraz z sieciami, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 335/28, 340/2 i 337/10 o łącznej powierzchni 6.949 m², położonych w miejscowości Debrzno przy ulicy Milej nr 22 oraz Osiedle 35-lecia PRL, stanowiących mienie komunalne i wyznaczenia terminu przetargu

o g ł a s z a p u b l i c z n y d r u g i przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości opisanej wyżej i oznaczonej w planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolami 42.C.1 9.G – „teren urządzeń infrastruktury technicznej-ciepłownictwo i stacja redukcyjno-pomiarowa gazu II^o”. oraz 42.C.3 - „teren urządzeń technicznej, ciepłownictwo”

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Poprzedni przetarg odbył się dnia 14 sierpnia 2009 roku.

Warunki drugiego przetargu:

- 1. Cena wywoławcza powyższych nieruchomości wynosi 2.500.000,00 zł ,z tego na grunt przypada kwota w wysokości 200.000,00 zł**
- 2. Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 500.000,00 zł i płatne jest do dnia 23 października 2009 roku ze wskazaniem powyższych nieruchomości na rachunek bankowy BS Człuchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
- 3. Przetarg odbędzie się dnia 28 października 2009 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
- 4. Cena osiągnięta w przetargu , pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
- 5. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy.**
- 6. Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
- 7. Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

sporządził:
inspektor ds.gospodarki gruntami
Danuta A. Klimek

BURMISTRZ

Mirosław Burak