

O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr/2009 z dnia 7 lipca 2009 roku w sprawie przeznaczenia sprzedaży zabudowanej nieruchomości budynkiem gospodarczym o powierzchni użytkowej 8,75 m² wraz 20/1000 części z działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 279/3 o powierzchni 273 m², położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Barlickiego nr 10, stanowiącej mienie komunalne, opisaney w księdze wieczystej Kw nr 25110 Sądu Rejonowego w Człuchowie i oznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno symbolem 152 MW,U-teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej

Warunki przetargu ustnego ograniczonego:

1. Cena wywoławcza i wadium:
a/ cena wywoławcza, to kwota:
2.500,00 zł ;
w tym na udział 20/1000 gruntu przypada kwota: 500,00 zł
b/wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. kwota 500,00 zł i płatne jest do **dnia 1 września 2009 roku** na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030 Urzędu Miasta i Gminy Debrzno ze wskazaniem działki.
2. **Przetarg odbędzie się dnia 4 września 2009 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20(pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
3. Cena gruntu osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej. **Do ceny osiągniętej nie zostanie doliczony podatek VAT.**
4. W przetargu ustnym ograniczonym mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne zamieszkałe w miejscowości **Debrzno przy ulicy Barlickiego nr 10 jeżeli do dnia 1 września 2009 roku (włącznie)** złożą pisemną deklarację o przystąpieniu do przetargu ze wskazaniem, że zamieszkują bądź mają siedzibę w miejscowości Debrzno przy ulicy **Barlickiego nr 10** i wpłacą w pieniądzu wadium w podanej wysokości na konto wymienione w pkt.1 lit., b" niniejszego ogłoszenia .
5. Osoby przystępują do przetargu osobiście lub reprezentując oferentów powinny posiadać stosowne pełnomocnictwo notarialne.
6. Wpłacenie wadium przez oferenta jest równoznaczne z przyjęciem warunków i akceptacją przetargu.
7. **Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych i o jego wysokości decydują jej uczestnicy**
8. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg -wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
9. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
10. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.
11. Cena osiągnięta w przetargu zostanie zwiększona o podatek od towarów i usług(VAT)
12. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj. od wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy notarialnej z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.
13. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu, podając informację o unieważnieniu do publicznej wiadomości z podaniem przyczyny jego unieważnienia.

Debrzno, dnia 29 lipca 2009 roku.

BURMISTRZ

Mirosław Burak