

**BURMISTRZ
MIASTA i GMINY
DEBRZNO**

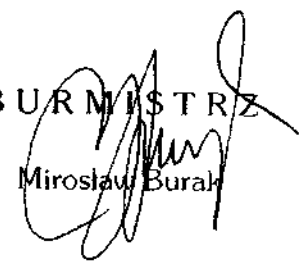
Nr. 130/2008 z dnia 16 czerwca 2008 roku w wykonaniu zarządzenia
Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno w sprawie sprzedaży nieruchomości nie zabudowanej oznaczonej
numerem ewidencyjnym 825/2 o powierzchni 151 m², opisaną w księdze wieczystej Kw nr 711 Sądu
Rejonowego w Czluchowie, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Górnej, stanowiącej mienie
komunalne o g l a s z a przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek jak wyżej i oznaczonej w
planie zagospodarowania miasta Debrzno symbolem 161 MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z
dopuszczeniem usług nieuciążliwych do 30 % powierzchni ogólnej budynku.
W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Warunki przetargu ustnego nieograniczonego:

1. **Cena wywoławcza gruntu działki wynosi 6.000,00 zł**
2. **Wadium 20 % ceny wywoławczej wynosi kwotę 1.200,00 zł i płatne jest w gotówce do dnia 14 sierpnia 2008 roku ze wskazaniem działki do kasy Urzędu Miasta i Gminy Debrzno lub na rachunek bankowy BS Czluchów o/Debrzno 2393260006-0080009120000030 .**
Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny sprzedaży, a osoby przegrywającej przetarg wadium wypłaca się tej osobie niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.
Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.
3. **Przetarg odbędzie się dnia 19 sierpnia 2008 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 (I piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.**
4. **Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.**
6. **Każde postąpienie ustalę na kwotę 500,00 zł .**
7. **Burmistrz Miasta i Gminy w terminie 21 dni -od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.**
8. **Właściciel nieruchomości obciąża dodatkowo nabywcę kwotą w wysokości 339,40 zł tytułem poniesionych kosztów przygotowania dokumentacji do zbycia tj. (wycena, wypis i wyrys oraz wyciąg z Kw).**
9. **Zastrzega się unieważnienie przetargu tylko z uzasadnionych powodów w każdym czasie poprzedzającym ogłoszeniem wyniku przetargu.**

Debrzno, dnia 9 lipca 2008 roku

sporządził:
Danuta A. Klimek
inspektor ds. nieruchomości

BURMISTRZ

Mirosław Burak