

O g ł o s z e n i e

Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno wykonując zarządzenie Nr 9/2008 z dnia 4 lutego 2008 roku w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej, składającej się z budynku byłej wieży ciśnień o kubaturze 1.060 m³ oraz zarządzenie Nr 91./2008 z dnia 5 maja 2008 roku w sprawie nie obniżenia ceny wywoławczej do **drugiego przetargu dla nieruchomości zabudowanej, położonej w miejscowości Debrzno przy ulicy Parkowej, o g ł a s z a p u b l i c z n y d r u g i p r z e t a r g u s t n y n i e o g r a n i c z o n y n a s p r z e d a ż n i e r u c h o m o ś c i z a b u d o w a n e j o z n a c z o n e j n u m e r e m e w i d e n c y j n y m 1 8 4 / 2 o p o w . 3 2 1 m² , p o l o ż o n e j w m i e j s c o w o ś c i D e b r z n o , o p i s a n e j w k s i ę d z e w i e c z y s t e j K w n r 2 0 5 3 4 S ą d u R e j o n o w e g o w C z ł u c h o w i e** i przeznaczonej w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Debrzno symbolem 27 U-teren zabudowy komercyjnej.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi wadami prawnymi.

Dnia 4 kwietnia 2007 roku-przeprowadzono pierwszy przetarg .

W a r u n k i d r u g i e g o p r z e t a r g u :

1. Cena wywoławcza i wadium:

a/ cena wywoławcza, to kwota: 25.000,00 zł

b/ wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej, tj. Kwota 5.000,00 zł
płatne w gotówce do dnia 6 czerwca 2008 roku w kasie Urzędu Miasta i Gminy Debrzno lub na rachunek bankowy BS Człuchów/Oddział Debrzno Nr 2393260006-0080009120000030.

Każde postąpienie ustaliam na kwotę 500,00 zł.

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się tej osobie na poczet ceny nabycia, a wadium osoby przegrywającej przetarg-wypłaca się tej osobie niezwłocznie po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej lub w razie gdy uczestnik z przyczyn leżących po jego stronie nie może skutecznie przystąpić do zawarcia umowy sprzedaży w terminie określonym przez Gminę.

Do ceny osiągniętej w przetargu nie zostanie doliczony podatek VAT.

2. Przetarg odbędzie się dnia 9 czerwca 2008 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 20 (pierwsze piętro) Urzędu Miasta i Gminy Debrzno.

3. Przetarg przeprowadza Komisja Przetargowa powołana przez Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno.

4. Cena osiągnięta w przetargu, pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

6. Burmistrz Miasta i Gminy Debrzno w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu tj. od dnia wyłonienia nabywcy w przetargu dokona zawarcia umowy z nabywcą. O terminie umowy nabywca zostanie powiadomiony oddzielnym pismem.

7. Właściciel nieruchomości obciąża dodatkowo nabywcę kwotą w wysokości 339,40 zł tytułem poniesienia kosztów za przygotowanie dokumentacji do zbycia (wyciąg z Kw wypis i wyrys oraz wycena).

8. Zastrzega się unieważnienie przetargu z uzasadnionej przyczyny w czasie poprzedzającym ogłoszenie wyniku przetargu.

Debrzno, dnia 5 maja 2008 roku.

BURMISTRZ
Mirosław Burak